

**Доходы и расходы по ул. Изумрудная, д. 1 за 2017 год**

остаток на 01.06.17      0,00

1. ДОХОДЫ:	план 2017г	факт 2017г (руб.)	недоимка (-)/ переплата (+)
оплата за содержание и ремонт			
оплата за электроэнергию Т	1 137 243,95	675 436,04	-461 807,91
оплата за отопление		47 817,33	
оплата за холодную воду		297 381,18	
Оплата телекоммуникационных организаций за размещение оборудования		56 220,66	
<b>Итого получено:</b>		<b>1 078 855,21</b>	

2. Расходы по содержанию и ремонту ОИ МКД:	план на 7 месяцев	факт за 7 месяцев	экономия (+) перерасход (-)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	173 700,80	173 700,80	0,00
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения			
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	35 000,00	21 577,10	13 422,90
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	44 387,79	39 538,10	4 849,69
	113 187,78	108 748,41	4 439,38
5. Работы по содержанию крышных котельных			0,00
6. Работы по содержанию и ремонту системы вентиляции и дымоудаления	210 000,00	212 820,31	-2 820,31
7. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0,00	0,00	0,00
8. Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	55 125,00	22 928,00	32 197,00
дополнительные работы по решению собрания	76 371,26	59 925,00	16 446,26
9. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	62 036,00	103 347,19	-41 311,19
10. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	69 668,50	59 413,33	10 255,16
11. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	2 171,26	600,00	1 571,26
12. Работы по обеспечению вывоза коммунальных отходов	82 696,06	77 521,14	5 174,92
13. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	105 000,00	50 710,80	54 289,20
14. Расходы на оплату коммунальных услуг, используемых в целях содержания общего имущества	17 370,08	17 370,08	0,00
	72 513,36	48 150,07	24 363,29
<b>ИТОГО по содержанию МКД</b>	<b>1 119 227,89</b>	<b>996 350,33</b>	<b>122 877,56</b>
3. Оплата ресурсоснабжающим организациям:			
3.1. Оплата "СмоленскАтомЭнергоСбыт" за электроснабжение дома в том числе потребление собственников		228 391,20	
электроэнергия на ОДН		58 414,79	
электроэнергия на котельные		43 661,60	
3.2. Оплата ООО "Газпром межрегионгаз Смоленск" за газ		126 314,81	
3.4. Оплата МУП "Горводоканал" за холодное водоснабжение и водоотведение		288 805,05	
в том числе потребление собственников		63 217,66	
холодная вода на ОДН		58 729,19	
		4 488,47	
<b>ИТОГО по оплате коммунальных ресурсов</b>		<b>580 413,91</b>	
<b>ВСЕГО РАСХОДЫ</b>		<b>1 528 614,17</b>	

остаток на 31.12.2017      -449 758,96

в том числе:

содержание и ремонт      -318 914,29

коммунальные услуги      -130 844,67

задолженность на 31.12.17	просрочен.	за декабрь	всего
содержание и ремонт	311 403,80	150 404,11	461 807,91
электроэнергия	10 256,44	13 117,52	23 373,96
отопление	119 935,10	133 272,90	253 208,00
холодное водоснабжение	2 964,45	27 083,52	30 047,97
<b>ИТОГО</b>	<b>444 559,79</b>	<b>323 878,05</b>	<b>768 437,84</b>

Задолженность более 3-х месяцев имеют собственники квартир № 1. 4. 5. 8. 15. 20. 25. 33. 34. 35. 37. 40. 43. 44. 51. 54. 59. 61. 64. 65. 66. 77. 80. 81. 84. 90. 98. 103. 104. 105. 107. 108. 112. 116. 117. 120

В 2017 году направлено 25 претензионных писем по взысканию задолженности на сумму 134 613,68 руб.

Генеральный директор ООО "Партнер"



М.В. Богданова