

Доходы и расходы по ул. Изумрудная, д. 2 за 2017 год

остаток на 01.01.17

0,00

1. ДОХОДЫ:	план 2017г	факт 2017г (руб.)	недоимка (-)/ переплата (+)
оплата за содержание и ремонт			
оплата за электроэнергию Т	1 137 243,95	688 901,50	448 342,45
оплата за отопление		55 961,40	
оплата за холодную воду		332 490,40	
СитиКом		51 615,00	
Итого получено:		1 130 968,30	

2. Расходы по содержанию и ремонту ОИ МКД:	план на 7 месяцев	факт за 7 месяцев	экономия (+) перерасход (-)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	173 700,80	173 700,80	0,00
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения			
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	35 000,00	22 619,37	12 380,63
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	44 387,79	125 104,85	-80 717,06
5. Работы по содержанию крышных котельных	113 187,78	124 382,73	-11 194,95
6. Работы по содержанию и ремонту системы вентиляции и дымоудаления	210 000,00	215 963,79	-5 963,79
7. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0,00	0,00	0,00
8. Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	55 125,00	22 927,99	32 197,01
дополнительные работы по решению собрания	76 371,26	59 925,00	16 446,26
9. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	62 036,00	51 783,03	10 252,97
10. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	69 668,50	59 308,58	10 359,91
11. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	2 171,26	600,00	1 571,26
	82 696,06	78 000,60	4 695,46
12. Работы по обеспечению вывоза коммунальных отходов			0,00
13. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	105 000,00	51 362,97	53 637,03
14. Расходы на оплату коммунальных услуг, используемых в целях содержания общего имущества	17 370,08	17 370,08	0,00
	73 663,96	49 239,93	24 424,03
ИТОГО по содержанию МКД	1 120 378,49	1 052 289,71	68 088,77
3. Оплата ресурсоснабжающим организациям:			
3.1. Оплата за электроснабжение дома		0,00	
в том числе потребление собственников		231 540,60	
электроэнергия на ОДН		61 500,08	
электроэнергия для котельных		45 823,53	
3.2. Оплата за газ		124 216,99	
3.4. Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение		335 072,28	
в том числе потребление собственников		55 719,84	
холодная вода на ОДН		52 303,44	
		3 416,40	
ИТОГО по оплате коммунальных ресурсов		622 332,72	
ВСЕГО РАСХОДЫ		1 625 382,50	

остаток на 31.12.2017 -494 414,20

в том числе:

содержание и ремонт -361 388,21

коммунальные услуги -133 025,99

задолженность на 31.12.17	просрочен	декабрь	всего
содержание и ремонт	295 021,60	153 320,85	448 342,45
электроэнергия	5 520,42	14 344,78	19 865,20
отопление	135 950,00	115 961,10	251 911,10
холодное водоснабжение	689,64	13 131,24	13 820,88
ИТОГО	437 181,66	296 757,97	733 939,63

Задолженность более 3-х месяцев имеют собственники квартир № 1. 4. 9. 12. 13. 15. 22. 29. 33. 40. 46. 57. 61. 64. 66. 71. 72. 73. 77. 78. 81. 85. 86. 92. 95. 104. 105. 108. 112. 116. 117.

В 2017 году направлено 26 претензионных писем по взысканию задолженности на сумму 145 366,07 руб.

Генеральный директор ООО "Партнер"



М.В. Богданова