

ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ПО УЛ. ЛОМОНОСОВА ДОМ 19-А ЗА 2017 ГОД

остаток на 01.01.17 -43 171,20
в том числе содержание и ремонт 14 407,35
коммунальные услуги -57 578,55

| 1. ДОХОДЫ: | план 2017г | факт 2017г (руб.) | |
|--|-------------------|----------------------|--|
| 1. оплата за содержание и ремонт общего имущества* | 457 434,43 | 453 720,09 | |
| 2. Платежи собственников за электроэнергию | | 183 770,01 | |
| 5. Платежи собственников за горячую воду | | 205 553,30 | |
| 5. Платежи собственников за водоотведение ГВ | | 24 333,38 | |
| 6. Платежи собственников за холодную воду | | 52 703,71 | |
| 5. Платежи собственников за водоотведение ХВ | | 34 924,20 | |
| ОАО "ВымпелКом" | | 3 500,00 | |
| ОАО "Мансеть" | | 4 200,00 | |
| ВСЕГО ДОХОДЫ | 457 434,43 | 962 704,69 | |

| 2. Расходы по содержанию и ремонту ОИ МКД: | план 2017г | факт 2017г | экономия (+) перерасход (-) |
|--|-------------------|-------------------|--------------------------------|
| 1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | 117 291,00 | 117 290,88 | 0,12 |
| 2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения | 27 600,00 | 31 894,90 | -4 294,90 |
| 3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД | 46 139,00 | 26 047,30 | 20 091,70 |
| 4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД | 94 761,00 | 99 410,34 | -4 649,34 |
| 5. Работы по содержанию и ремонту системы вентиляции и дымоудаления | 3 463,00 | 4 001,52 | -538,52 |
| 6. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 2 712,00 | 0,00 | 2 712,00 |
| 8. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 45 836,00 | 47 628,25 | -1 792,25 |
| 9. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 4 189,00 | 1 915,00 | 2 274,00 |
| 11. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства | 48 628,00 | 47 648,06 | 979,94 |
| 12. Работы по обеспечению вывоза коммунальных отходов | 43 560,00 | 47 310,04 | -3 750,04 |
| 13. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | 11 171,00 | 11 170,56 | 0,44 |
| 14. Расходы на оплату коммунальных услуг, используемых в целях содержания общего имущества | 12 096,00 | 18 406,54 | -6 310,54 |
| ИТОГО по содержанию МКД | 457 446,00 | 452 723,40 | 4 722,60 |
| 3. Оплата ресурсоснабжающим организациям | | | |
| 3.1. Оплата за электроснабжение дома | | 192 554,00 | |
| в том числе потребление собственников | | 180 582,91 | |
| электроэнергия на ОДН | | 11 971,09 | |
| 3.2. Оплата за горячее водоснабжение | | 205 228,56 | |
| в том числе потребление собственников | | 199 623,17 | |
| гвс на ОДН | | 5 605,39 | |
| 3.3. оплата за стоки горячей воды | | 21 882,80 | |
| 3.4. Оплата за холодное водоснабжение | | 83 859,23 | |
| в том числе потребление собственников | | 83 158,23 | |
| хвс на ОДН | | 830,06 | |
| ИТОГО по оплате коммунальных ресурсов | | 503 524,59 | |
| ВСЕГО РАСХОДЫ | | 937 841,44 | |

Остаток на 31.12.2017 -18 307,95 руб.
в том числе содержание и ремонт 23 104,04 руб.
коммунальные услуги -41 411,99 руб.

| задолженность на 31.12.17 | просроченная | за декабрь | всего: |
|---------------------------|---------------|---------------|----------------|
| содержание и ремонт | 44 439 | 30 242 | 74 681 |
| электроэнергия | 4 994 | 11 054 | 16 047 |
| холодное водоснабжение | 7 789 | 6 572 | 14 361 |
| горячее водоснабжение | 33 826 | 17 577 | 51 404 |
| стоки гвс | 4 111 | 1 944 | 6 054 |
| итого: | 95 159 | 67 389 | 162 547 |

Задолженность более 3-х месяцев по кв. 11, 27, 38
В 2017 году направлено 4 претензионных письма по взысканию задолженности на сумму 53 878.94 руб.

Генеральный директор ООО "Партнер"



М.В. Богданова