

**ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ПО УЛ. СОКОЛОВСКОГО ДОМ 13-А за 2017г**

остаток на 01.01.17 -7 367,21  
в том числе содержание и ремонт -35 620,06  
коммунальные услуги 28 252,85

1. ДОХОДЫ:		факт 2017г (руб.)	
содержание и ремонт общего имущества*		846 195,67	
2. Платежи собственников за электроэнергию		275 495,57	
3. Платежи собственников за горячую воду		271 710,56	
3. Платежи собственников за водоотведение ГВ		30 780,75	
4. Платежи собственников за холодную воду		78 617,43	
3. Платежи собственников за водоотведение ХВ		54 362,37	
ЗАО ЦТТ		14 100,00	
<b>ВСЕГО ДОХОДЫ</b>	<b>0,00</b>	<b>1 571 262,35</b>	

2. Расходы по содержанию и ремонту ОИ МКД:	план 2017г	факт 2017г	экономия (+) перерасход (-)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	197 823,00	197 822,50	0,50
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	31 200,00	51 921,54	-20 721,54
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	106 743,00	166 617,59	-59 874,59
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	152 228,00	125 401,60	26 826,40
5. Работы по содержанию и ремонту системы вентиляции и дымоудаления	4 329,00	0,00	4 329,00
6. Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	84 800,00	84 407,17	392,83
7. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	71 680,00	70 975,08	704,92
8. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	6 565,00	1 750,00	4 815,00
9. Работы по содержанию и ремонту мусоропровода	4 377,00	2 684,25	1 692,75
10. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	70 215,00	62 056,56	8 158,44
11. Работы по обеспечению вывоза коммунальных отходов	45 600,00	48 363,80	-2 763,80
12. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	21 883,00	21 883,08	-0,08
13. Расходы на оплату коммунальных услуг, используемых в целях содержания общего имущества	43 080,00	64 866,07	-21 786,07
<b>ИТОГО по содержанию и ремонту МКД:</b>	<b>840 523,00</b>	<b>898 749,22</b>	<b>-58 226,22</b>
<b>3. Оплата ресурсоснабжающим организациям</b>			
3.1. Оплата за электроснабжение дома		318 330,80	
в том числе потребление собственников		270 037,10	
свет на ОДН		48 293,70	
3.2. Оплата за горячее водоснабжение		284 088,52	
в том числе потребление собственников		270 066,31	
гвс на ОДН		14 022,21	
3.3. оплата за водоотведение		29 480,81	
3.4. Оплата за холодное водоснабжение		134 834,53	
в том числе потребление собственников		132 284,37	
хвс на ОДН		2 550,16	
<b>ИТОГО по оплате коммунальных ресурсов</b>		<b>766 734,66</b>	

остаток по дому на 31.12.17 -36 722,68  
в том числе содержание и ремонт -74 073,61  
коммунальные услуги 37 350,94

задолженность на 31.12.17	просроч	декабрь	всего
содержание и ремонт	13 729,49	62 818,61	76 548,10
электроэнергия	5 445,82	19 466,18	24 912,00
горячее водоснабжение	9 927,13	21 911,59	31 838,72
стоки гвс	766,88	2 294,60	3 061,48
холодное водоснабжение	2 629,42	11 617,38	14 246,80
<b>итого</b>	<b>32 498,74</b>	<b>118 108,36</b>	<b>150 607,10</b>

задолженность более 3 месяцев имеют кв. 19, 56  
В 2017 году направлено 6 претензионных писем по взысканию задолженности на сумму 56 510,93 руб.

Генеральный директор ООО "Партнер"



М.В. Богданова