

ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ПО УЛ. РЫЛЕНКОВА ДОМ 71 за 2017г

остаток на 01.01.17 21 745,24
в том числе содержание и ремонт 13 966,86
коммунальные услуги 7 778,38

1. ДОХОДЫ:	факт 2017г (руб.)
1. оплата за содержание и ремонт общего имущества*	694 205,91
2. оплата за электроэнергию	236 122,87
5. оплата за холодную воду	70 418,34
5. оплата за водоотведение ХВ	49 077,45
6. оплата за горячую воду	305 843,85
5. оплата за водоотведение ГВ	34 897,07
7 вывоз мусора	1 755,00
ВСЕГО ДОХОДЫ	1 392 320,49

2. Расходы по содержанию и ремонту ОИ МКД:	план 2017г	факт 2017г	экономия (+) перерасход (-)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	164 395,00	164 394,72	0,28
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	30 348,00	27 846,41	2 501,59
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	29 441,00	28 697,55	743,45
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	101 682,00	137 361,04	-35 679,04
7. Работы по проверке и прочистке вентканалов	6 440,00	0,00	6 440,00
8. Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	84 800,00	84 407,17	392,83
9. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	66 522,00	61 455,33	5 066,67
10. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	3 914,00	2 055,00	1 859,00
11. Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	7 828,00	4 168,50	3 659,50
12. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	78 265,00	66 491,16	11 773,84
13. Работы по обеспечению вывоза коммунальных отходов	84 000,00	66 880,00	17 120,00
14. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	15 657,00	15 656,64	0,36
15. Расходы на оплату коммунальных услуг, используемых в целях содержания общего имущества	43 464,00	49 506,97	-6 042,97
ИТОГО по содержанию и ремонту МКД:	716 756,00	708 920,49	7 835,51
3. Оплата ресурсоснабжающим организациям			
3.1. Оплата за электроснабжение дома		289 365,43	
в том числе потребление собственников		245 072,41	
свет на ОДН		44 293,02	
3.2. Оплата за горячее водоснабжение		322 705,22	
в том числе потребление собственников		320 569,16	
гвс на ОДН		2 136,06	
3.3. Оплата за стоки горячей воды		36 122,84	
3.4. Оплата за холодное водоснабжение		129 786,65	
в том числе потребление собственников		126 708,76	
хвс на ОДН		3 077,89	
ИТОГО по оплате коммунальных ресурсов		777 980,14	
Всего расходы		1 437 393,66	

остаток по дому на 31.12.17 -23 327,93
в том числе содержание и ремонт 1 007,28
коммунальные услуги -24 335,21

задолженность на 31.12.17	просроч	декабрь	всего
содержание и ремонт	76 548,10	22 981,48	99 529,58
электроэнергия	24 912,00	10 884,05	35 796,05
горячее водоснабжение	31 838,72	13 234,61	45 073,33
стоки гвс	3 061,49	1 405,11	4 466,60
холодное водоснабжение	14 246,80	6 824,15	21 070,95
итого	150 607,11	55 329,40	205 936,51

задолженность более 3 месяцев имеют кв. 14, 23, 32, 54, 64
В 2017 году направлено 6 претензионных писем по взысканию задолженности на сумму 72 031.25 руб.

Генеральный директор ООО "Партнер"



М.В. Богданова