

ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ПО ПР, СТРОИТЕЛЕЙ ДОМ 8-А за 2017г

остаток на 01.01.17 20 531,26
в том числе содержание и ремонт 13 273,85
коммунальные услуги 7 257,41

| | | | |
|--|-------------|----------------------|--|
| 1. ДОХОДЫ: | | факт 2017г (руб.) | |
| 1. оплата за содержание и ремонт общего имущества* | | 826 471,55 | |
| 2. Платежи собственников за электроэнергию | | 422 763,38 | |
| 5. Платежи собственников за горячую воду | | 454 226,09 | |
| 7. Оплата телекоммуникационных компаний за размещение оборудования | | 29 804,04 | |
| ВСЕГО ДОХОДЫ | 0,00 | 1 733 265,06 | |

| | | | |
|--|-------------------|---------------------|--------------------------------|
| 2. Расходы по содержанию и ремонту ОИ МКД: | план 2017г | факт 2017г | экономия (+) перерасход (-) |
| 1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | 186 664,00 | 194 655,75 | -7 991,75 |
| 2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения | 32 400,00 | 34 665,30 | -2 265,30 |
| 3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД | 139 708,00 | 125 278,74 | 14 429,26 |
| 4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД | 151 811,00 | 130 579,69 | 21 231,31 |
| 5. Работы по содержанию и ремонту системы вентиляции и дымоудаления | 6 494,00 | 22 400,76 | -15 906,76 |
| 6. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 6 912,00 | 0,00 | 6 912,00 |
| 7. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 70 434,00 | 73 808,25 | -3 374,25 |
| 8. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 2 667,00 | 0,00 | 2 667,00 |
| 9. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства | 92 300,00 | 103 138,15 | -10 838,15 |
| 10. Работы по обеспечению вывоза коммунальных отходов | 126 000,00 | 133 686,90 | -7 686,90 |
| 11. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | 21 333,00 | 21 333,12 | -0,12 |
| 12. Расходы на оплату коммунальных услуг, используемых в целях содержания общего имущества (хвс) | 27 180,00 | 29 593,87 | -2 413,87 |
| ИТОГО по содержанию и ремонту МКД: | 863 903,00 | 869 140,53 | -5 237,53 |
| 3. Оплата ресурсоснабжающим организациям | | | |
| 3.1. Оплата за электроснабжение дома | | 439 814,52 | |
| в том числе потребление собственников | | 423 291,32 | |
| свет на ОДН | | 16 523,20 | |
| 3.2. Оплата за горячее водоснабжение | | 462 102,26 | |
| в том числе потребление собственников | | 449 031,59 | |
| гвс на ОДН | | 13 070,67 | |
| ИТОГО по оплате коммунальных ресурсов | | 901 916,78 | |
| ВСЕГО РАСХОДЫ | | 1 741 463,43 | |

остаток по дому на 31.12.17 12 332,88

в том числе содержание и ремонт 408,91
коммунальные услуги 11 923,97

| | | | |
|---------------------------|-----------|------------|------------|
| задолженность на 31.12.17 | просроч | декабрь | всего |
| содержание и ремонт | 32 022,10 | 66 945,04 | 98 967,14 |
| электроэнергия | 27 623,16 | 31 020,89 | 58 644,05 |
| горячее водоснабжение | 13 306,79 | 497 884,74 | 511 191,53 |
| итого | 72 952,05 | 595 850,67 | 668 802,72 |

задолженность более 3 месяцев имеют кв. 37, 55, 62, 74, 78, 82

В 2017 году направлено 10 претензионных писем по взысканию задолженности на сумму 85168.65 руб.

Генеральный директор ООО "Партнер"



М.В. Богданова