

ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ПО УЛ. ТОЛМАЧЕВА ДОМ 11 за 2017г

остаток на 01.01.17 -135 224,17
в том числе содержание и ремонт -140 977,87
коммунальные услуги 5 753,70

1. ДОХОДЫ:		факт 2017г (руб.)	
1. оплата за содержание и ремонт общего имущества*		2 925 206,29	
2. Платежи за электроэнергию		870 373,35	
3. Платежи собственников за отопление		1 536 949,64	
4. Платежи за холодную воду		202 437,77	
5. Платежи за водоотведение ХВ		139 223,19	
4. Платежи собственников за горячую воду		173 629,15	
4. Платежи за водоотведение		122 177,26	
возврат ГП и юр.услуг		202,56	
7. Оплата телекоммуникационных компаний за размещение оборудования		17 144,23	
ВСЕГО ДОХОДЫ	0,00	5 987 343,44	

2. Расходы по содержанию и ремонту ОИ МКД:	план 2017г	факт 2017г	экономия (+) перерасход (-)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	443 174,00	443 183,40	-9,40
эл. Подпись		4 550,00	-4 550,00
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	120 192,00	119 746,87	445,13
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	238 872,00	204 357,26	34 514,74
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	296 796,00	212 658,75	84 137,25
5. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	10 572,00	0,00	10 572,00
6. Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	169 596,00	161 108,14	8 487,86
7. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	159 636,00	155 481,90	4 154,10
8. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 472,00	2 632,00	2 840,00
9. Работы по содержанию крышных котельных	923 664,00	1 055 380,55	-131 716,55
10. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	189 348,00	183 545,60	5 802,40
11. Работы по обеспечению вывоза коммунальных отходов	134 100,00	149 303,70	-15 203,70
12. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	43 776,00	43 771,20	4,80
13. Расходы на оплату коммунальных услуг, используемых в целях содержания общего имущества	141 708,00	160 989,67	-19 281,67
ИТОГО по содержанию и ремонту МКД:	2 876 906,00	2 896 709,04	-19 803,04
3. Оплата ресурсоснабжающим организациям			
3.1. Оплата за электроснабжение дома		1 226 855,41	
3.1.1. в т.ч. МКД		1 001 149,59	
в том числе потребление собственников		853 069,01	
свет на ОДН		148 080,58	
котельные		225 705,82	
3.2. Оплата за газоснабжение жилые		1 232 995,85	
3.2. Оплата за газоснабжение не жилые		60 689,24	
3.4. Оплата за холодное водоснабжение		636 270,64	
в том числе потребление собственников		623 361,55	
хвс и гвс на ОДН		12 909,09	
ИТОГО по оплате коммунальных ресурсов		3 156 811,14	
ВСЕГО РАСХОДЫ		5 892 530,51	

остаток на 31.12.17 **-40 411,24**
в том числе содержание и ремонт -95 133,83
коммунальные услуги 54 722,59

задолженность на 31.12.17	просроч	декабрь	всего
содержание и ремонт	54 728,98	213 191,82	267 920,80
электроэнергия	14 611,42	66 778,64	81 390,06
отопление	24 393,97	168 565,03	192 959,00
горячее водоснабжение	10 460,12	3 691,97	14 152,09
холодное водоснабжение	7 566,72	22 890,27	30 456,99
итого	111 761,21	475 117,73	586 878,94

задолженность более 3 месяцев имеют кв. 24, 25, 37, 38, 104, 128

В 2017 году направлено 10 претензионных писем по взысканию задолженности на сумму 140 550,24 руб.

Генеральный директор ООО "Партнер"



М.В. Богданова