

ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ПО ДЕР. КИСЕЛЕВКА УЛ. НИКОЛЬСКАЯ ДОМ 5 за 2017г

остаток на 01.01.17 -48 732,07
в том числе содержание и ремонт -41 586,87
коммунальные услуги -7 145,20

1. ДОХОДЫ:		факт 2017г (руб.)	
1. оплата за содержание и ремонт общего имущества*		562 728,94	
2. Платежи собственников за электроэнергию		107 638,95	
3. Платежи собственников за холодную воду		39 204,25	
3. Платежи собственников за водоотведение ХВ СитиКом		27 085,16	
ВСЕГО ДОХОДЫ	0,00	740 657,30	

2. Расходы по содержанию и ремонту ОИ МКД:	план 2017г	факт 2017г	экономия (+) перерасход (-)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	134 717,00	134 716,80	0,20
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	11 400,00	14 813,15	-3 413,15
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	60 037,00	39 996,99	20 040,01
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	105 972,00	77 023,16	28 948,84
5. Работы по содержанию и ремонту системы вентиляции и дымоудаления	5 587,00	0,00	5 587,00
6. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	2 604,00	500,00	2 104,00
8. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	56 822,00	55 945,77	876,23
9. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 368,00	0,00	3 368,00
10. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	73 662,00	72 861,96	800,04
11. Работы по обеспечению вывоза отходов	48 835,00	44 730,00	4 105,00
12. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	13 472,00	13 471,68	0,32
13. Расходы на оплату коммунальных услуг, используемых в целях содержания общего имущества необходимых для	20 737,00	40 133,19	-19 396,19
ИТОГО:	537 213,00	494 192,68	
3. Оплата ресурсоснабжающим организациям			
3.1. Оплата за электроснабжение дома	0,00	143 726,44	
в том числе потребление собственников		106 746,65	
свет на ОДН		36 979,79	
3.2. Оплата за холодное водоснабжение	0,00	69 898,37	
в том числе потребление собственников		66 744,97	
хвс на ОДН		3 153,40	
ИТОГО по оплате коммунальных ресурсов	0,00	213 624,81	
ВСЕГО РАСХОДЫ		667 684,30	

остаток на 31.12.17 24 240,93
в том числе содержание и ремонт 30 949,39
коммунальные услуги -6 708,46

задолженность на 31.12.17	просроч	декабрь	всего
содержание и ремонт	41 712,46	39 686,68	81 399,14
электроэнергия	4 362,21	12 111,09	16 473,30
холодное водоснабжение	2 320,43	7 801,29	10 121,72
итого	48 395,10	59 599,06	107 994,16

задолженность более 3 месяцев имеют кв. 10, 17, 23, 36, 45, 50, 59
В 2017 году направлено 23 претензионных писем по взысканию задолженности на сумму 89391.63 руб.

Генеральный директор ООО "Партнер"



М.В. Богданова