

ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ПО ДЕР. КИСЕЛЕВКА, ДОМ 8-Б ЗА 2017 год

остаток на 01.01.17 66 521,34
в том числе содержание и ремонт 76 551,12
коммунальные услуги -10 029,78

1. ДОХОДЫ:		факт 2017г (руб.)	
ДОХОДЫ:			
1. оплата за содержание и ремонт общего имущества*		283 902,41	
2. Платежи собственников за электроэнергию		105 527,56	
3. Платежи собственников за холодную воду		51 987,44	
4. Платежи собственников за водоотведение ХВ		32 544,13	
5. Платежи за вывоз мусора		1 200,00	
5. Оплата телекоммуникационных компаний за размещение оборудования		4 000,00	
ВСЕГО ДОХОДЫ	0,00	479 161,54	

2. Расходы по содержанию и ремонту ОИ МКД:	план 2017г	факт 2017г	экономия (+) перерасход (-)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	74 496,00	74 496,00	0,00
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	9 600,00	9 583,23	16,77
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	27 239,00	89 141,48	-61 902,48
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	45 750,00	41 999,35	3 750,65
5. Работы по содержанию и ремонту системы вентиляции и дымоудаления	2 514,00	0,00	2 514,00
6. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	2 604,00	0,00	2 604,00
8. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	35 029,00	35 389,97	-360,97
9. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 862,00	400,00	1 462,00
10. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	45 906,00	46 224,74	-318,74
11. Работы по обеспечению вывоза отходов	26 074,00	30 127,48	-4 053,48
12. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	7 450,00	7 449,60	0,40
13. Расходы на оплату коммунальных услуг, используемых в целях содержания общего имущества необходимых для	10 059,00	13 846,89	-3 787,89
ИТОГО по содержанию МКД	288 583,00	348 658,74	-60 075,74
3. Оплата ресурсоснабжающим организациям			
3.1. Оплата за электроснабжение дома		116 919,62	
в том числе потребление собственников		105 786,87	
электроэнергия на ОДН		11 132,75	
3.2. Оплата за холодное водоснабжение		93 159,07	
в том числе потребление собственников		90 444,93	
холодная вода на ОДН		2 714,14	
ИТОГО по оплате коммунальных ресурсов		210 078,69	
ВСЕГО РАСХОДЫ		544 890,54	

остаток на 31.12.17 **792,34**
в том числе содержание и ремонт **16 994,79**
коммунальные услуги **-16 202,45**

задолженность на 31.12.17	просроч	декабрь	всего
содержание и ремонт	15 299,35	20 181,29	35 480,64
электроэнергия	5 926,85	10 206,09	16 132,94
холодное водоснабжение	10 406,26	6 662,51	17 068,77
итого	31 632,46	37 049,89	68 682,35

Задолженность более 3-х месяцев имеют собственники квартир № 3, 5, 17
В 2017 году направлено 5 претензионных писем по взысканию задолженности на сумму 42 703.48 руб.

Генеральный директор ООО "Партнер"



М.В. Богданова