

ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ПО ДЕР. КИСЕЛЕВКА УЛ. ЛУГОВАЯ ДОМ 4

остаток на 01.01.17 62 806,46
в том числе содержание и ремонт 74 640,75
коммунальные услуги -11 834,29

1. ДОХОДЫ:	план 2017г	факт 2017г (руб.)	
1. оплата за содержание и ремонт общего имущества*	358 161,60	330 400,04	
2. Платежи собственников за электроэнергию		145 887,10	
3. Платежи собственников за холодную воду		57 889,92	
3. Платежи собственников за водоотведение ХВ		38 830,09	
4. Оплата телекоммуникационных компаний за размещение оборудования			
ВСЕГО ДОХОДЫ	358 161,60	4 000,00	577 007,15

2. Расходы по содержанию и ремонту ОИ МКД:	план 2017г	факт 2017г	экономия (+) перерасход (-)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	92 429,00	92 428,80	0,20
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	10 200,00	11 540,14	-1 340,14
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	42 808,00	27 988,36	14 819,64
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	56 763,00	48 890,77	7 872,23
5. Работы по содержанию и ремонту системы вентиляции и дымоудаления	3 166,00	0,00	3 166,00
6. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	2 604,00	0,00	2 604,00
8. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	40 621,00	40 108,18	512,82
9. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	2 311,00	300,00	2 011,00
10. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	52 175,00	74 376,89	-22 201,89
11. Работы по обеспечению вывоза отходов	32 350,00	32 519,05	-169,05
12. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	9 243,00	9 242,88	0,12
13. Расходы на оплату коммунальных услуг, используемых в целях содержания общего имущества необходимых для	13 453,00	23 595,53	-10 142,53
ИТОГО:	358 123,00	360 990,60	-2 867,60
3. Оплата ресурсоснабжающим организациям			
3.1. Оплата за электроснабжение дома	0,00	161 783,43	
в том числе потребление собственников		142 026,05	
свет на ОДН		19 757,38	
3.2. Оплата за холодное водоснабжение	0,00	104 692,47	
в том числе потребление собственников		100 854,32	
хвс на ОДН		3 838,15	
ИТОГО по оплате коммунальных ресурсов	0,00	266 475,90	
всего расходы		603 870,97	

остаток на 31.12.17 35 942,64
в том числе содержание и ремонт 48 050,19
коммунальные услуги -12 107,55

задолженность на 31.12.17	просроченная	декабрь	всего
содержание и ремонт	30 646,12	28 060,18	58 706,30
электроэнергия	6 222,68	11 569,80	17 792,48
холодное водоснабжение	5 774,52	8 036,13	13 810,65
итого	42 643,32	47 666,11	90 309,43

задолженность более 3-х месяцев кв. 15, 21, 23, н/пом
В 2017 году направлено 6 претензионных писем по взысканию задолженности на сумму 29 621.02 руб.

Генеральный директор ООО "Партнер"



М.В. Богданова