

Доходы и расходы по ул. Никольская, д. 2 за 2017г

остаток на 01.01.17 8 833,32
в том числе содержание и ремонт 31 938,75
коммунальные услуги -23 105,43

1. ДОХОДЫ:		факт 2017г (руб.)	
1. оплата за содержание и ремонт общего имущества*		310 403,44	
2. Платежи собственников за электроэнергию		106 044,79	
3. Платежи собственников за холодную воду		33 414,63	
3. Платежи собственников за водоотведение ХВ		23 766,36	
4. Оплата телекоммуникационных компаний за размещение оборудования		4 000,00	
ВСЕГО ДОХОДЫ	0,00	477 629,22	

2. Расходы по содержанию и ремонту ОИ МКД:	план 2017г	факт 2017г	экономия (+) перерасход (-)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	79 334,00	79 334,40	-0,40
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	10 200,00	9 552,58	647,42
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	30 397,00	22 471,85	7 925,15
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	58 638,00	42 105,20	16 532,80
5. Работы по содержанию и ремонту системы вентиляции и дымоудаления	3 352,00	0,00	3 352,00
6. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	2 604,00	0,00	2 604,00
8. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	38 401,00	37 899,47	501,53
9. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 983,00	500,00	1 483,00
10. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	48 318,00	46 299,21	2 018,79
11. Работы по обеспечению вывоза отходов	28 759,00	32 036,33	-3 277,33
12. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	7 933,00	7 933,44	-0,44
13. Расходы на оплату коммунальных услуг, используемых в целях содержания общего имущества необходимых для	6 419,00	25 026,17	-18 607,17
ИТОГО:	316 338,00	303 158,64	
3. Оплата ресурсоснабжающим организациям			
3.1. Оплата за электроснабжение дома		125 417,63	
в том числе потребление собственников		102 081,08	
свет на ОДН		23 336,55	
3.2. Оплата за холодное водоснабжение		60 625,02	
в том числе потребление собственников		58 935,40	
хвс на ОДН		1 689,62	
ИТОГО по оплате коммунальных ресурсов		186 042,65	
ВСЕГО РАСХОДЫ		464 175,12	

остаток на 31.12.17 22 287,42
в том числе содержание и ремонт 43 183,55
коммунальные услуги -20 896,13

задолженность на 31.12.17	просроч	декабрь	всего
содержание и ремонт	22 045,30	24 623,45	46 668,75
электроэнергия	11 514,77	11 397,12	22 911,89
холодное водоснабжение	9 369,64	6 953,38	16 323,02
итого	42 929,71	42 973,95	85 903,66

задолженность более 3 месяцев имеют кв. 2, 3, 4

В 2017 году направлено 8 претензионных писем по взысканию задолженности на сумму 60 463,56 руб.

Генеральный директор ООО "Партнер"



М.В. Богданова