

**ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ПО ДЕР. КИСЕЛЕВКА УЛ. РАЗДОЛЬНАЯ ДОМ 3 за 2017г**

остаток на 01.01.17 -33 487,27  
в том числе содержание и ремонт -1 413,04  
коммунальные услуги -32 074,23

<b>1. ДОХОДЫ:</b>	план 2017г	факт 2017г (руб.)	недоимка/ переплата
содержание и ремонт		283 649,85	
за электроэнергию		95 678,01	
за холодную воду		43 650,37	
водоотведение ХВ		29 717,76	
ООО "СитиКом"		4 000,00	
<b>ВСЕГО ДОХОДЫ</b>	<b>0,00</b>	<b>456 695,99</b>	

<b>2. Расходы по содержанию и ремонту ОИ МКД:</b>	план 2017г	факт 2017г	экономия (+) перерасход (-)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	71 064,00	71 064,00	0,00
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	9 000,00	9 133,92	-133,92
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	22 787,00	15 610,36	7 176,64
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	38 845,00	35 260,15	3 584,85
5. Работы по содержанию и ремонту системы вентиляции и дымоудаления	2 421,00	0,00	2 421,00
6. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	2 604,00	0,00	2 604,00
8. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	37 988,00	37 188,17	799,83
9. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 777,00	300,00	1 477,00
10. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	46 871,00	44 509,99	2 361,01
11. Работы по обеспечению вывоза отходов	24 872,00	23 673,74	1 198,26
12. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	7 106,00	7 106,40	-0,40
13. Расходы на оплату коммунальных услуг, используемых в целях содержания общего имущества необходимых для	9 951,00	21 954,09	-12 003,09
<b>ИТОГО по содержанию и ремонту МКД:</b>	<b>275 286,00</b>	<b>265 800,82</b>	<b>9 485,18</b>
<b>3. Оплата ресурсоснабжающим организациям</b>			
3.1. Оплата за электроснабжение дома		96 998,31	
в том числе потребление собственников		77 663,51	
свет на ОДН		19 334,80	
3.2. Оплата за холодное водоснабжение		82 334,58	
в том числе потребление собственников		79 715,29	
хвс на ОДН		2 619,29	
<b>ИТОГО по оплате коммунальных ресурсов</b>		<b>179 332,89</b>	
<b>ВСЕГО РАСХОДЫ</b>		<b>423 179,62</b>	

остаток на 31.12.17 29,10  
в том числе содержание и ремонт 20 435,99  
коммунальные услуги -20 406,89

задолженность на 31.12.17	просроч	декабрь	всего
содержание и ремонт	76 388,60	21 960,64	98 349,24
электроэнергия	5 596,13	8 041,69	13 637,82
холодное водоснабжение	14 866,00	7 973,45	22 839,45
<b>итого</b>	<b>96 850,73</b>	<b>37 975,78</b>	<b>134 826,51</b>

задолженность более 3 месяцев имеют кв. 6, 14, н/п  
В 2017 году направлено 6 претензионных писем по взысканию задолженности на сумму 51 336.51 руб.

Генеральный директор ООО "Партнер"

М.В. Богданова

