

**ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ПО ДЕР. КИСЕЛЕВКА УЛ. НИКОЛЬСКАЯ ДОМ 1**

остаток на 01.01.17    54 710,50  
 в том числе содержание и ремонт    70 764,54  
 коммунальные услуги    -16 054,04

1. ДОХОДЫ:	факт 2017г (руб.)
1. оплата за содержание и ремонт общего имущества*	311 384,40
2. Платежи собственников за электроэнергию	125 221,49
3. Платежи собственников за холодную воду	68 950,90
3. Платежи собственников за водоотведение ХВ	48 778,19
4. Оплата телекоммуникационных компаний за размещение оборудования	
<b>ВСЕГО ДОХОДЫ</b>	<b>4 000,00</b>
	<b>558 334,98</b>

2. Расходы по содержанию и ремонту ОИ МКД:	план 2017г	факт 2017г	экономия (+) перерасход (-)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	78 048,00	78 048,00	0,00
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	10 200,00	11 166,70	-966,70
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	27 953,00	21 704,78	6 248,22
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	57 687,00	41 250,70	16 436,30
5. Работы по содержанию и ремонту системы вентиляции и дымоудаления	3 352,00	0,00	3 352,00
6. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	2 604,00	0,00	2 604,00
8. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	38 337,00	37 923,22	413,78
9. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 951,00	500,00	1 451,00
10. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	47 703,00	46 783,65	919,35
11. Работы по обеспечению вывоза отходов	28 292,00	32 036,66	-3 744,66
12. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	7 805,00	7 804,80	0,20
13. Расходы на оплату коммунальных услуг, используемых в целях содержания общего имущества необходимых для	7 243,00	12 557,53	-5 314,53
<b>ИТОГО:</b>	<b>311 175,00</b>	<b>289 776,05</b>	<b>21 398,95</b>
<b>3. Оплата ресурсоснабжающим организациям</b>			
3.1. Оплата за электроснабжение дома		135 549,41	
в том числе потребление собственников		124 910,21	
свент на ОДН		10 639,20	
3.2. Оплата за холодное водоснабжение		113 560,55	
в том числе потребление собственников		111 642,22	
хвс на ОДН		1 918,33	
<b>ИТОГО по оплате коммунальных ресурсов</b>		<b>249 109,96</b>	<b>0,00</b>
<b>Всего расходы</b>		<b>526 328,48</b>	

остаток на 31.12.17    **86 717,00**  
 в том числе содержание и ремонт    96 372,89  
 коммунальные услуги    -9 655,89

задолженность на 31.12.17	просроч	декабрь	всего
содержание и ремонт	8 196,68	24 666,29	32 862,97
электроэнергия	5 660,69	13 106,27	18 766,96
холодное водоснабжение	3 847,71	10 582,95	14 430,66
<b>итого</b>	<b>17 705,08</b>	<b>48 355,51</b>	<b>66 060,59</b>

задолженность более 3 месяцев имеют кв. 11, 23  
 В 2017 году направлено 5 претензионных писем по взысканию задолженности на сумму 30 324,77 руб.

Генеральный директор ООО "Партнер"



М.В. Богданова