

**ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ПО ДЕР. КИСЕЛЕВКА УЛ. НИКОЛЬСКАЯ ДОМ 3 за 2017г**

остаток на 01.01.17 32 812,90  
в том числе содержание и ремонт 47 683,76  
коммунальные услуги -14 870,86

<b>1. ДОХОДЫ:</b>		факт 2017г (руб.)	
1. оплата за содержание и ремонт общего имущества*		308 068,96	
2. Платежи собственников за электроэнергию		97 542,37	
3. Платежи собственников за холодную воду		49 192,48	
4. Платежи собственников за водоотведение ХВ		33 773,92	
4. Оплата телекоммуникационных компаний за размещение оборудования		4 000,00	
<b>ВСЕГО ДОХОДЫ</b>		<b>492 577,73</b>	

<b>2. Расходы по содержанию и ремонту ОИ МКД:</b>	план 2017г	факт 2017г	экономия (+) перерасход (-)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	77 784,00	77 784,00	0,00
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	10 200,00	9 851,55	348,45
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	27 664,00	19 871,72	7 792,28
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	57 492,00	40 652,30	16 839,70
5. Работы по содержанию и ремонту системы вентиляции и дымоудаления	3 352,00	0,00	3 352,00
6. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	2 604,00	0,00	2 604,00
8. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	38 324,00	38 231,63	92,37
9. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 945,00	1 094,00	851,00
10. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	47 658,00	71 570,57	-23 912,57
11. Работы по обеспечению вывоза отходов	28 197,00	32 036,33	-3 839,33
12. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	7 778,00	7 778,40	-0,40
13. Расходы на оплату коммунальных услуг, используемых в целях содержания общего имущества необходимых для	7 243,00	12 051,81	-4 808,81
<b>ИТОГО:</b>	<b>310 241,00</b>	<b>310 922,32</b>	<b>-681,32</b>
<b>3. Оплата ресурсоснабжающим организациям</b>			
3.1. Оплата за электроснабжение дома		119 372,48	
в том числе потребление собственников		109 165,49	
свет на ОДН		10 206,99	
3.2. Оплата за холодное водоснабжение		78 360,88	
в том числе потребление собственников		76 516,06	
хвс на ОДН		1 844,82	
<b>ИТОГО по оплате коммунальных ресурсов</b>		<b>197 733,36</b>	
<b>Всего расходы</b>		<b>496 603,87</b>	

остаток на 31.12.17 **28 786,76**  
в том числе содержание и ремонт 48 830,40  
коммунальные услуги -20 043,64

задолженность на 31.12.17	просроч	декабрь	всего
содержание и ремонт	26 213,38	24 408,22	50 621,60
электроэнергия	10 027,41	10 858,73	20 886,14
холодное водоснабжение	9 981,98	6 998,60	16 980,58
<b>итого</b>	<b>46 222,77</b>	<b>42 265,55</b>	<b>88 488,32</b>

задолженность более 3 месяцев имеют кв. 1, 24, 27, 28, 36  
В 2017 году направлено 18 претензионных писем по взысканию задолженности на сумму 93393.9 руб.

Генеральный директор ООО "Партнер"



М.В. Богданова