

## СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ




Сертификат: 405016a04245d2bd6371f8395d934ffe  
Владелец: АО "Почта России"  
ОГРН: 1197746000000 ИНН: 7724490000  
Действителен: с 1 октября 2019 г. 16:09:18 по 1 апреля 2021 г. 16:09:18



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Реестр объектов жилищного фонда](#) → [Электронный паспорт дома](#)

## Электронный паспорт многоквартирного дома

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1. Дата формирования электронного паспорта	-	24.03.2021
2. Общие сведения о многоквартирном доме:	-	
2.1. Адрес многоквартирного дома, код ОКТМО	-	214036, обл Смоленская, г Смоленск, ул Рыленкова, д. 55 ОКТМО:66701000001
2.2. Кадастровый номер	-	67:27:0031405:43
2.3. Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-	
2.4. Год ввода в эксплуатацию	-	1988
2.5. Год постройки	-	1988
2.6. Стадия жизненного цикла	-	Эксплуатация
2.7. Год проведения реконструкции	-	
2.8. Серия, тип проекта здания	-	многоквартирный
2.9. Количество этажей, в том числе подземных этажей:	-	

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
2.9.1. Количество этажей 	единиц	5
2.9.2. Количество подземных этажей	единиц	0
2.10. Количество подъездов в многоквартирном доме	единиц	4
2.11. Наличие приспособлений в подъездах в многоквартирном доме для нужд маломобильных групп населения	-	Нет
2.12. Количество лифтов	единиц	0
2.13. Количество жилых помещений (квартир)	единиц	59
2.14. Количество нежилых помещений	единиц	0
2.15. Площадь здания (многоквартирного дома), в том числе:  	кв.м.	874.2000
2.15.1. Общая площадь жилых помещений	кв.м.	1793.30000
2.15.2. Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	кв.м.	
2.15.3. Общая площадь помещений общего пользования в многоквартирном доме	кв.м.	469

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
2.16. Количество балконов	единиц	24
2.17. Количество лоджий	единиц	15
2.18. Наличие статуса объекта культурного наследия 	-	Нет
 2.19. Наличие факта признания многоквартирного дома аварийным:	-	-
2.19.1. Основание признания многоквартирного дома аварийным	-	
2.19.2. Дата документа, содержащего решение о признании многоквартирного дома аварийным	-	
2.19.3. Номер документа, содержащего решение о признании многоквартирного дома аварийным	-	
2.20. Класс энергетической эффективности	-	
2.21. Дата проведения энергетического обследования	-	
2.22. Дата приватизации первого жилого помещения	-	
2.23. Общий износ здания	%	
2.24. Дата, на которую установлен износ здания	-	

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
3. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	-	
3.1. Фундамент, в том числе:	-	
3.1.1. Тип фундамента	-	Свайный
3.1.2. Материал фундамента	-	Железобетон
3.1.3. Площадь отмостки	кв.м.	288
3.1.4. Физический износ	%	40
3.1.5. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
3.2. Внутренние стены, в том числе:	-	
3.2.1. Тип внутренних стен	-	Гипсолитовые
3.2.2. Физический износ	%	30
3.3. Фасад, в том числе:	-	
3.3.1. Тип наружных стен	-	Стены панельные
3.3.2. Тип наружного утепления фасада	-	Нет





Наименование параметра	Единица измерения	Значение
3.3.3. Материал отделки фасада	-	без отделки
3.3.4. Физический износ	%	
3.3.5. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
⊕ 3.4. Перекрытия, в том числе:	-	
3.4.1. Тип перекрытия	-	Железобетон
3.4.2. Физический износ	%	
⊕ 3.5. Крыша, в том числе:	-	
3.5.1. Форма крыши	-	Плоская
⊕ 3.5.2. Несущая часть крыши	-	
3.5.2.1. Вид несущей части	-	Совмещенная
3.5.2.2. Физический износ	%	
3.5.2.3. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
3.5.3. Утепляющие слои чердачных перекрытий	-	Керамзит или шлак
⊕ 3.5.4. Кровля	-	
3.5.4.1. Тип кровли	-	Рулонная

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
3.5.4.2. Физический износ	%	30
3.5.4.3. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
3.6. Окна, в том числе:	-	
3.7. Двери, в том числе:	-	
3.8. Отделочные покрытия помещений общего пользования, в том числе:	-	
4. Внутридомовая система отопления, в том числе:	-	
4.1. Физический износ	%	15
4.2. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
4.3. Тип внутридомовой системы отопления	-	Центральная
4.4. Тип теплоисточника или теплоносителя внутридомовой системы отопления	-	Вода
4.5. Количество вводов системы отопления в многоквартирный дом (количество точек поставки)	единиц	
4.6. Сеть внутридомовой системы отопления:	-	
4.6.1. Физический износ	%	15

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
4.6.2. Материал сети	-	Сталь
4.6.3. Материал теплоизоляции сети	-	Минеральная вата с покрытием
⊕ 4.7. Стояки:	-	
4.7.1. Физический износ	%	
4.7.2. Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления	-	Вертикальная
4.7.3. Материал	-	Сталь
⊖ 4.8. Запорная арматура:	-	
⊕ 4.9. Отопительные приборы:	-	
4.9.1. Физический износ	%	
4.9.2. Тип отопительных приборов	-	Радиатор
⊖ 4.10. Печи, камины и очаги:	-	
⊕ 5. Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения, в том числе:	-	
5.1. Физический износ	%	
5.2. Год проведения последнего капитального ремонта	-	2010
5.3. Тип внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения	-	Централизованная (от городской сети)

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
5.4. Количество вводов внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)	единиц	
5.5. Сеть внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения:	-	
5.5.1. Физический износ	%	
5.5.2. Материал сети	-	Сталь
5.6. Стояки:	-	
5.6.1. Физический износ	%	28
5.6.2. Материал сети	-	Полипропилен, Сталь
5.7. Запорная арматура:	-	
6. Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения, в том числе:	-	
6.1. Физический износ	%	35
6.2. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
6.3. Тип внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения	-	Центральное



Наименование параметра	Единица измерения	Значение
6.4. Количество вводов внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)	единиц	
6.5.  Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения:	-	
6.5.1. Физический износ	%	35
6.5.2. Материал сети	-	Сталь
6.5.3. Материал теплоизоляции сети	-	Минеральная вата с покрытием
6.6.  Стояки:	-	
6.6.1. Физический износ	%	35
6.6.2. Материал	-	Полипропилен, Сталь
6.7.  Запорная арматура:	-	
7.  Внутридомовая инженерная система водоотведения, в том числе:	-	
7.1. Физический износ	%	40
7.2. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
7.3. Тип внутридомовой инженерной системы водоотведения	-	Централизованная канализация
7.4. Материал сети	-	пластик, чугун

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
8. Внутридомовая инженерная система газоснабжения, в том числе:	-	
8.1. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
8.2. Тип внутридомовой инженерной системы газоснабжения	-	
8.3. Количество вводов внутридомовой инженерной системы газоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)	единиц	
9. Внутридомовая инженерная система электроснабжения, в том числе:	-	
9.1. Физический износ	%	30
9.2. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
9.3. Количество вводов внутридомовой инженерной системы электроснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)	единиц	
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры, в том числе:	-	
10.1. Физический износ	%	
11. Лифты, в том числе:	-	
12. Сведения об установленных коллективных (общедомовых) приборах учета:	-	

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
12.1. Наименование коммунального ресурса, для измерения ⊕ объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета	-	Электрическая энергия
12.2. Наименование коммунального ресурса, для измерения ⊕ объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета	-	Тепловая энергия
13. Сведения об установленных индивидуальных приборах учета в жилых помещениях в многоквартирном доме: ⊕	-	
13.1. Количество жилых помещений в ⊕ многоквартирном доме, оснащенных индивидуальными приборами учета:	единиц	59
13.1.1. холодной воды	единиц	47
13.1.2. горячей воды	единиц	0
13.1.3. тепловой энергии	единиц	0
13.1.4. Газа	единиц	10
13.1.5. электрической энергии	единиц	59

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
<input checked="" type="checkbox"/> 14. Сведения об установленных общих (квартирных) приборах учета в жилых помещениях в многоквартирном доме:	-	
<input checked="" type="checkbox"/> 15. Сведения об установленных индивидуальных приборах учета в нежилых помещениях в многоквартирном доме:	-	
<input checked="" type="checkbox"/> 16. Общие сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:	-	
16.1. Кадастровый номер земельного участка	-	нет данных
16.2. Площадь земельного участка	кв.м.	
<input checked="" type="checkbox"/> 17. Сведения о квартирах в многоквартирном доме:	-	
<input checked="" type="checkbox"/> 17.1. Номер квартиры	-	1
<input checked="" type="checkbox"/> 17.2. Номер квартиры	-	2
<input checked="" type="checkbox"/> 17.3. Номер квартиры	-	3
<input checked="" type="checkbox"/> 17.4. Номер квартиры	-	4
<input checked="" type="checkbox"/> 17.5. Номер квартиры	-	5
<input checked="" type="checkbox"/> 17.6. Номер квартиры	-	6
<input checked="" type="checkbox"/> 17.7. Номер квартиры	-	7
<input checked="" type="checkbox"/> 17.8. Номер квартиры	-	8

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
<input checked="" type="radio"/> 17.9. Номер квартиры	-	9
<input checked="" type="radio"/> 17.10. Номер квартиры	-	10
<input checked="" type="radio"/> 17.11. Номер квартиры	-	11
<input checked="" type="radio"/> 17.12. Номер квартиры	-	12
<input checked="" type="radio"/> 17.13. Номер квартиры	-	13
<input checked="" type="radio"/> 17.14. Номер квартиры	-	14
<input checked="" type="radio"/> 17.15. Номер квартиры	-	15
<input checked="" type="radio"/> 17.16. Номер квартиры	-	16
<input checked="" type="radio"/> 17.17. Номер квартиры	-	17
<input checked="" type="radio"/> 17.18. Номер квартиры	-	18
<input checked="" type="radio"/> 17.19. Номер квартиры	-	19
<input checked="" type="radio"/> 17.20. Номер квартиры	-	20
<input checked="" type="radio"/> 17.21. Номер квартиры	-	21
<input checked="" type="radio"/> 17.22. Номер квартиры	-	22
<input checked="" type="radio"/> 17.23. Номер квартиры	-	23
<input checked="" type="radio"/> 17.24. Номер квартиры	-	24
<input checked="" type="radio"/> 17.25. Номер квартиры	-	25
<input checked="" type="radio"/> 17.26. Номер квартиры	-	26

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
<input checked="" type="radio"/> 17.27. Номер квартиры	-	27
<input checked="" type="radio"/> 17.28. Номер квартиры	-	28
<input checked="" type="radio"/> 17.29. Номер квартиры	-	29
<input checked="" type="radio"/> 17.30. Номер квартиры	-	30
<input checked="" type="radio"/> 17.31. Номер квартиры	-	31
<input checked="" type="radio"/> 17.32. Номер квартиры	-	32
<input checked="" type="radio"/> 17.33. Номер квартиры	-	33
<input checked="" type="radio"/> 17.34. Номер квартиры	-	34
<input checked="" type="radio"/> 17.35. Номер квартиры	-	35
<input checked="" type="radio"/> 17.36. Номер квартиры	-	36
<input checked="" type="radio"/> 17.37. Номер квартиры	-	37
<input checked="" type="radio"/> 17.38. Номер квартиры	-	38
<input checked="" type="radio"/> 17.39. Номер квартиры	-	39
<input checked="" type="radio"/> 17.40. Номер квартиры	-	40
<input checked="" type="radio"/> 17.41. Номер квартиры	-	41
<input checked="" type="radio"/> 17.42. Номер квартиры	-	42
<input checked="" type="radio"/> 17.43. Номер квартиры	-	43
<input checked="" type="radio"/> 17.44. Номер квартиры	-	44

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
<input checked="" type="checkbox"/> 17.45. Номер квартиры	-	45
<input checked="" type="checkbox"/> 17.46. Номер квартиры	-	46
<input checked="" type="checkbox"/> 17.47. Номер квартиры	-	47
<input checked="" type="checkbox"/> 17.48. Номер квартиры	-	48
<input checked="" type="checkbox"/> 17.49. Номер квартиры	-	49
<input checked="" type="checkbox"/> 17.50. Номер квартиры	-	50
<input checked="" type="checkbox"/> 17.51. Номер квартиры	-	51
<input checked="" type="checkbox"/> 17.52. Номер квартиры	-	52
<input checked="" type="checkbox"/> 17.53. Номер квартиры	-	53
<input checked="" type="checkbox"/> 17.54. Номер квартиры	-	54
<input checked="" type="checkbox"/> 17.55. Номер квартиры	-	55
<input checked="" type="checkbox"/> 17.56. Номер квартиры	-	56
<input checked="" type="checkbox"/> 17.57. Номер квартиры	-	57
<input checked="" type="checkbox"/> 17.58. Номер квартиры	-	58
<input checked="" type="checkbox"/> 17.59. Номер квартиры	-	59
<input checked="" type="checkbox"/> 18. Сведения о нежилых помещениях в многоквартирном доме:	-	

