





ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Реестр объектов жилищного фонда](#) → [Электронный паспорт дома](#)

Электронный паспорт многоквартирного дома

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1. Дата формирования электронного паспорта	-	18.12.2018
⊕ 2. Общие сведения о многоквартирном доме:	-	
2.1. Адрес многоквартирного дома, код ОКТМО	-	214000, обл Смоленская, г Смоленск, ул Бакунина, д. 7Б ОКТМО:66701000001
2.2. Кадастровый номер	-	
2.3. Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-	
2.4. Год ввода в эксплуатацию	-	2008
2.5. Год постройки	-	2008
2.6. Стадия жизненного цикла	-	Эксплуатация
2.7. Год проведения реконструкции	-	
2.8. Серия, тип проекта здания	-	02-05-ПЗ
⊕ 2.9. Количество этажей, в том числе подземных этажей:	-	
2.9.1. Количество этажей	единиц	5
2.9.2. Количество подземных этажей	единиц	1

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
2.10. Количество подъездов в многоквартирном доме	единиц	2
2.11. Наличие приспособлений в подъездах в многоквартирном доме для нужд маломобильных групп населения	-	
2.12. Количество лифтов	единиц	2
2.13. Количество жилых помещений (квартир)	единиц	40
2.14. Количество нежилых помещений	единиц	2
2.15.  Площадь здания (многоквартирного дома), в том числе:	кв.м.	4744
2.15.1. Общая площадь жилых помещений	кв.м.	5612.90000
2.15.2. Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	кв.м.	1975.80000
2.15.3. Общая площадь помещений общего пользования в многоквартирном доме	кв.м.	840.29000
2.16. Количество балконов	единиц	2
2.17. Количество лоджий	единиц	58
2.18. Наличие статуса объекта культурного наследия	-	Нет
2.19.  Наличие факта признания многоквартирного дома аварийным:	-	-

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
2.19.1. Основание признания многоквартирного дома аварийным	-	
2.19.2. Дата документа, содержащего решение о признании многоквартирного дома аварийным	-	
2.19.3. Номер документа, содержащего решение о признании многоквартирного дома аварийным	-	
2.20. Класс энергетической эффективности	-	
2.21. Дата проведения энергетического обследования	-	
2.22. Дата приватизации первого жилого помещения	-	
2.23. Общий износ здания	%	
2.24. Дата, на которую установлен износ здания	-	
3. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	-	
3.1. Фундамент, в том числе:	-	
3.1.1. Тип фундамента	-	Монолитный ленточный железобетонный и столбчатый ростверк по свайному основанию
3.1.2. Материал фундамента	-	Железобетонные плиты

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
3.1.3. Площадь отмостки	кв.м.	142.63000
3.1.4. Физический износ	%	
3.1.5. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
3.2. Внутренние стены, в том числе:	-	
3.2.1. Тип внутренних стен	-	Газосиликатные блоки
3.2.2. Физический износ	%	
3.3. Фасад, в том числе:	-	
3.3.1. Тип наружных стен	-	Газосиликатные блоки
3.3.2. Тип наружного утепления фасада	-	Нет
3.3.3. Материал отделки фасада	-	Штукатурка
3.3.4. Физический износ	%	
3.3.5. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
3.4. Перекрытия, в том числе:	-	
3.4.1. Тип перекрытия	-	Железобетон
3.4.2. Физический износ	%	
3.5. Крыша, в том числе:	-	
3.5.1. Форма крыши	-	Двускатная

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
3.5.2. <input checked="" type="checkbox"/> Несущая часть крыши	-	
3.5.3. Утепляющие слои чердачных перекрытий	-	нет
<input checked="" type="checkbox"/> 3.5.4. Кровля	-	
3.5.4.1. Тип кровли	-	Металлочерепица
3.5.4.2. Физический износ	%	
3.5.4.3. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
<input checked="" type="checkbox"/> 3.6. Окна, в том числе:	-	
<input checked="" type="checkbox"/> 3.7. Двери, в том числе:	-	
<input checked="" type="checkbox"/> 3.8. Отделочные покрытия помещений общего пользования, в том числе:	-	
<input checked="" type="checkbox"/> 4. Внутридомовая система отопления, в том числе:	-	
4.1. Физический износ	%	
4.2. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
4.3. Тип внутридомовой системы отопления	-	Квартирное отопление (котел)
4.4. Тип теплоисточника или теплоносителя внутридомовой системы отопления	-	Вода
4.5. Количество вводов системы отопления в многоквартирный дом (количество точек поставки)	единиц	0

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
4.6. <input checked="" type="radio"/> Сеть внутридомовой системы отопления:	-	
4.6.1. Физический износ	%	
4.6.2. Материал сети	-	Полипропилен
4.6.3. Материал теплоизоляции сети	-	Нет
4.7. <input checked="" type="radio"/> Стояки:	-	
4.7.1. Физический износ	%	
4.7.2. Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления	-	Горизонтальная
4.7.3. Материал	-	Полипропилен
4.8. <input checked="" type="radio"/> Запорная арматура:	-	
4.9. <input checked="" type="radio"/> Отопительные приборы:	-	
4.9.1. Физический износ	%	
4.9.2. Тип отопительных приборов	-	Радиатор
4.10. <input checked="" type="radio"/> Печи, камины и очаги:	-	
5. <input checked="" type="radio"/> Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения, в том числе:	-	
5.1. Физический износ	%	
5.2. Год проведения последнего капитального ремонта	-	

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
5.3. Тип внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения	-	Централизованная (от городской сети)
5.4. Количество вводов внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)	единиц	2
5.5. <input checked="" type="checkbox"/> Сеть внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения:	-	
5.5.1. Физический износ	%	
5.5.2. Материал сети	-	Полипропилен
5.6. <input checked="" type="checkbox"/> Стояки:	-	
5.6.1. Физический износ	%	
5.6.2. Материал сети	-	Полиэтилен
5.7. <input checked="" type="checkbox"/> Запорная арматура:	-	
6. <input checked="" type="checkbox"/> Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения, в том числе:	-	
6.1. Физический износ	%	
6.2. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
6.3. Тип внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения	-	Индивидуальный котел

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
6.4. Количество вводов внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)	единиц	0
6.5. <input checked="" type="checkbox"/> Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения:	-	
6.5.1. Физический износ	%	
6.5.2. Материал сети	-	Полипропилен
6.5.3. Материал теплоизоляции сети	-	Нет
6.6. <input checked="" type="checkbox"/> Стояки:	-	
6.6.1. Физический износ	%	
6.6.2. Материал	-	Полипропилен
6.7. <input checked="" type="checkbox"/> Запорная арматура:	-	
7. <input checked="" type="checkbox"/> Внутридомовая инженерная система водоотведения, в том числе:	-	
7.1. Физический износ	%	
7.2. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
7.3. Тип внутридомовой инженерной системы водоотведения	-	Централизованная канализация
7.4. Материал сети	-	пластик
8. <input checked="" type="checkbox"/> Внутридомовая инженерная система газоснабжения, в том числе:	-	

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
8.1. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
8.2. Тип внутридомовой инженерной системы газоснабжения	-	центральное
8.3. Количество вводов внутридомовой инженерной системы газоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)	единиц	2
9. Внутридомовая инженерная система электроснабжения, в том числе:	-	
9.1. Физический износ	%	
9.2. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
9.3. Количество вводов внутридомовой инженерной системы электроснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)	единиц	1
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры, в том числе:	-	
11. Лифты, в том числе:	-	
12. Сведения об установленных коллективных (общедомовых) приборах учета:	-	
12.1. Наименование коммунального ресурса, для измерения объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета	-	Холодная вода

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
12.2. Наименование коммунального ресурса, для измерения <input checked="" type="checkbox"/> объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета	-	Горячая вода
12.3. Наименование коммунального ресурса, для измерения <input checked="" type="checkbox"/> объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета	-	Электрическая энергия
12.4. Наименование коммунального ресурса, для измерения <input checked="" type="checkbox"/> объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета	-	Газ
12.5. Наименование коммунального ресурса, для измерения <input checked="" type="checkbox"/> объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета	-	Тепловая энергия
12.6. Наименование коммунального ресурса, для измерения <input checked="" type="checkbox"/> объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета	-	Бытовой газ в баллонах

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
<input checked="" type="checkbox"/> 15. Сведения об установленных индивидуальных приборах учета в нежилых помещениях в многоквартирном доме:	-	
<input checked="" type="checkbox"/> 16. Общие сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:	-	
<input checked="" type="checkbox"/> 17. Сведения о квартирах в многоквартирном доме:	-	
<input checked="" type="checkbox"/> 18. Сведения о нежилых помещениях в многоквартирном доме:	-	