



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Реестр объектов жилищного фонда → Электронный паспорт дома

## Электронный паспорт многоквартирного дома

| Наименование параметра   | Единица измерения | Значение   |
|--|-------------------|--|
| 1. Дата формирования электронного паспорта   | -                 | 18.12.2018   |
| ⊕ 2. Общие сведения о многоквартирном доме:  | -                 |  |
| 2.1. Адрес многоквартирного дома, код ОКТМО  | -                 | 214522, обл Смоленская, р-н Смоленский, д Киселевка, д. 4А ОКТМО:66644439126 |
| 2.2. Кадастровый номер   | -                 | 67:18:3790101:361  |
| 2.3. Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер) ⓘ | -                 | 13890  |
| 2.4. Год ввода в эксплуатацию  | -                 | 2018   |
| 2.5. Год постройки   | -                 | 2018   |
| 2.6. Стадия жизненного цикла   | -                 | Эксплуатация   |
| 2.7. Год проведения реконструкции  | -                 |  |
| 2.8. Серия, тип проекта здания   | -                 | нет данных   |
| ⊕ 2.9. Количество этажей, в том числе подземных этажей:  | -                 |  |
| 2.9.1. Количество этажей ⓘ   | единиц            | 4  |
| 2.9.2. Количество подземных этажей   | единиц            | 0  |

| Наименование параметра   | Единица измерения | Значение   |
|--|-------------------|------------|
| 2.10. Количество подъездов в многоквартирном доме  | единиц            | 2          |
| 2.11. Наличие приспособлений в подъездах в многоквартирном доме для нужд маломобильных групп населения | -                 | Нет        |
| 2.12. Количество лифтов  | единиц            | 0          |
| 2.13. Количество жилых помещений (квартир)   | единиц            | 42         |
| 2.14. Количество нежилых помещений   | единиц            | 0          |
| 2.15. Площадь здания (многоквартирного дома), в том числе:   | кв.м.             | 2334.1000  |
| 2.15.1. Общая площадь жилых помещений  | кв.м.             | 2058.20000 |
| 2.15.2. Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования                   | кв.м.             | 0          |
| 2.15.3. Общая площадь помещений общего пользования в многоквартирном доме                              | кв.м.             | 236.90000  |
| 2.16. Количество балконов  | единиц            | 6          |
| 2.17. Количество лоджий  | единиц            | 42         |
| 2.18. Наличие статуса объекта культурного наследия   | -                 | Нет        |

| Наименование параметра   | Единица измерения | Значение |
|--|-------------------|----------|
| ⊕ 2.19. Наличие факта признания многоквартирного дома аварийным:   | -                 | -        |
| 2.19.1. Основание признания многоквартирного дома аварийным  | -                 |          |
| 2.19.2. Дата документа, содержащего решение о признании многоквартирного дома аварийным  | -                 |          |
| 2.19.3. Номер документа, содержащего решение о признании многоквартирного дома аварийным   | -                 |          |
| 2.20. Класс энергетической эффективности   | -                 |          |
| 2.21. Дата проведения энергетического обследования   | -                 |          |
| 2.22. Дата приватизации первого жилого помещения   | -                 |          |
| 2.23. Общий износ здания   | %                 | 0        |
| 2.24. Дата, на которую установлен износ здания   | -                 |          |
| ⊕ 3. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | -                 |          |
| ⊕ 3.1. Фундамент, в том числе:   | -                 |          |

| Наименование параметра                                | Единица измерения | Значение                          |
|---|-------------------|-----------------------------------|
| 3.1.1. Тип фундамента                                 | -                 | Ж/б крупноблочный                 |
| 3.1.2. Материал фундамента                            | -                 | Крупные блоки                     |
| 3.1.3. Площадь отмостки                               | кв.м.             | 115.88000                         |
| 3.1.4. Физический износ                               | %                 |                                   |
| 3.1.5. Год проведения последнего капитального ремонта | -                 |                                   |
| 3.2. Внутренние стены, в том числе:                   | -                 |                                   |
| 3.2.1. Тип внутренних стен                            | -                 | Стены кирпичные                   |
| 3.2.2. Физический износ                               | %                 |                                   |
| 3.3. Фасад, в том числе:                              | -                 |                                   |
| 3.3.1. Тип наружных стен                              | -                 | Стены кирпичные                   |
| 3.3.2. Тип наружного утепления фасада                 | -                 | Нет                               |
| 3.3.3. Материал отделки фасада                        | -                 | без отделки                       |
| 3.3.4. Физический износ                               | %                 |                                   |
| 3.3.5. Год проведения последнего капитального ремонта | -                 |                                   |
| 3.4. Перекрытия, в том числе:                         | -                 |                                   |
| 3.4.1. Тип перекрытия                                 | -                 | Перекрытия из железобетонных плит |
| 3.4.2. Физический износ                               | %                 |                                   |

| Наименование параметра  | Единица измерения | Значение        |
|---|-------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 3.5. Крыша, в том числе:  | -                 |                 |
| 3.5.1. Форма крыши  | -                 | Скатная         |
| <input checked="" type="checkbox"/> 3.5.2. Несущая часть крыши  | -                 |                 |
| 3.5.2.1. Вид несущей части  | -                 | Стропильная     |
| 3.5.2.2. Физический износ   | %                 |                 |
| 3.5.2.3. Год проведения последнего капитального ремонта   | -                 |                 |
| 3.5.3. Утепляющие слои чердачных перекрытий   | -                 | нет             |
| <input checked="" type="checkbox"/> 3.5.4. Кровля   | -                 |                 |
| 3.5.4.1. Тип кровли   | -                 | Волнистые листы |
| 3.5.4.2. Физический износ   | %                 |                 |
| 3.5.4.3. Год проведения последнего капитального ремонта   | -                 |                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 3.6. Окна, в том числе:   | -                 |                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 3.7. Двери, в том числе:  | -                 |                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 3.8. Отделочные покрытия помещений общего пользования, в том числе: | -                 |                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 4. Внутридомовая система отопления, в том числе:                    | -                 |                 |

| Наименование параметра   | Единица измерения | Значение                     |
|--|-------------------|------------------------------|
| 4.1. Физический износ  | %                 | -                            |
| 4.2. Год проведения последнего капитального ремонта  | -                 |                              |
| 4.3. Тип внутридомовой системы отопления   | -                 | Квартирное отопление (котел) |
| 4.4. Тип теплоисточника или теплоносителя внутридомовой системы отопления                  | -                 | Газ                          |
| 4.5. Количество вводов системы отопления в многоквартирный дом (количество точек поставки) | единиц            | 0                            |
| ⊕ 4.6. Сеть внутридомовой системы отопления:   | -                 |                              |
| 4.6.1. Физический износ  | %                 |                              |
| 4.6.2. Материал сети   | -                 | Полипропилен                 |
| 4.6.3. Материал теплоизоляции сети   | -                 | Нет                          |
| ⊕ 4.7. Стояки:   | -                 |                              |
| 4.7.1. Физический износ  | %                 |                              |
| 4.7.2. Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления                           | -                 | Вертикальная                 |
| 4.7.3. Материал  | -                 | Полипропилен                 |
| ⊕ 4.8. Запорная арматура:  | -                 |                              |
| ⊕ 4.9. Отопительные приборы:   | -                 |                              |
| 4.9.1. Физический износ  | %                 |                              |

| Наименование параметра  | Единица измерения | Значение                             |
|---|-------------------|--------------------------------------|
| 4.9.2. Тип отопительных приборов  | -                 | Радиатор                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> 4.10. Печи, камины и очаги:   | -                 |                                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> 5. Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения, в том числе:                     | -                 |                                      |
| 5.1. Физический износ   | %                 |                                      |
| 5.2. Год проведения последнего капитального ремонта   | -                 |                                      |
| 5.3. Тип внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения   | -                 | Централизованная (от городской сети) |
| 5.4. Количество вводов внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки) | единиц            | 1                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> 5.5. Сеть внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения:                           | -                 |                                      |
| 5.5.1. Физический износ   | %                 |                                      |
| 5.5.2. Материал сети  | -                 | Полипропилен                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> 5.6. Стояки:  | -                 |                                      |
| 5.6.1. Физический износ   | %                 |                                      |
| 5.6.2. Материал сети  | -                 | Полипропилен                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> 5.7. Запорная арматура:   | -                 |                                      |

| Наименование параметра   | Единица измерения | Значение             |
|--|-------------------|----------------------|
| ⊕ 6. Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения, в том числе:   | -                 |                      |
| 6.1. Физический износ  | %                 |                      |
| 6.2. Год проведения последнего капитального ремонта  | -                 |                      |
| 6.3. Тип внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения   | -                 | Индивидуальный котел |
| 6.4. Количество вводов внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки) | единиц            | 1                    |
| ⊕ 6.5. Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения:   | -                 |                      |
| 6.5.1. Физический износ  | %                 |                      |
| 6.5.2. Материал сети   | -                 | Полипропилен         |
| 6.5.3. Материал теплоизоляции сети   | -                 | Нет                  |
| ⊕ 6.6. Стояки:   | -                 |                      |
| 6.6.1. Физический износ  | %                 |                      |
| 6.6.2. Материал  | -                 | Полипропилен         |
| ⊖ 6.7. Запорная арматура:  | -                 |                      |
| ⊕ 7. Внутридомовая инженерная система водоотведения, в том числе:  | -                 |                      |
| 7.1. Физический износ  | %                 |                      |



| Наименование параметра   | Единица измерения | Значение                     |
|--|-------------------|------------------------------|
| 7.2. Год проведения последнего капитального ремонта  | -                 |                              |
| 7.3. Тип внутридомовой инженерной системы водоотведения  | -                 | Централизованная канализация |
| 7.4. Материал сети   | -                 | пластик                      |
| 8. Внутридомовая инженерная система газоснабжения, в том числе:  | -                 |                              |
| 8.1. Год проведения последнего капитального ремонта  | -                 |                              |
| 8.2. Тип внутридомовой инженерной системы газоснабжения  | -                 | центральное                  |
| 8.3. Количество вводов внутридомовой инженерной системы газоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)    | единиц            | 1                            |
| 9. Внутридомовая инженерная система электроснабжения, в том числе:   | -                 |                              |
| 9.1. Физический износ  | %                 |                              |
| 9.2. Год проведения последнего капитального ремонта  | -                 |                              |
| 9.3. Количество вводов внутридомовой инженерной системы электроснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки) | единиц            | 1                            |
| 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры, в том числе:   | -                 |                              |
| 11. Лифты, в том числе:  | -                 |                              |

| Наименование параметра   | Единица измерения | Значение      |
|--|-------------------|---------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 12. Сведения об установленных коллективных (общедомовых) приборах учета:   | -                 |               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 12.1. Наименование коммунального ресурса, для измерения объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета | -                 | Холодная вода |
| <input checked="" type="checkbox"/> 13. Сведения об установленных индивидуальных приборах учета в жилых помещениях в многоквартирном доме:                                 | -                 |               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 13.1. Количество жилых помещений в многоквартирном доме, оснащенных индивидуальными приборами учета:                                   | единиц            | 42            |
| <input checked="" type="checkbox"/> 14. Сведения об установленных общих (квартирных) приборах учета в жилых помещениях в многоквартирном доме:                             | -                 |               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 15. Сведения об установленных индивидуальных приборах учета в нежилых помещениях в многоквартирном доме:                               | -                 |               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 16. Общие сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:   | -                 |               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 17. Сведения о квартирах в многоквартирном доме:   | -                 |               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 18. Сведения о нежилых помещениях в многоквартирном доме:  | -                 |               |