

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления № 96 от 15.12.2021
многоквартирным домом по адресу: г. Смоленск, ул. Попова, д. 52-А
за период с 01.01.2023 по 31.12.2023**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.01.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-147 519,33
6.	задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	147 164,53
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 653 998,56
8.	- за содержание дома	руб.	отдельно начисления не производятся
9.	- за текущий ремонт	руб.	
10.	- за услуги управления	руб.	
11.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 662 464,79
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей	руб.	1 643 321,27
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	19 143,52
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 514 945,46
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-440 538,96
20.	задолженность потребителей на конец периода:	руб.	157 841,82
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.1.	работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	-	
22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	353 042,24
21.2	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	-	
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	110 388,07
21.3	Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	-	
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	27 861,86
21.4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов многоквартирных домов	-	
22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	552 830,70
21.5	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	243 837,32
21.6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	178 235,03
21.7	Работы по содержанию придомовой территории и контейнерной площадки	-	
22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	230 887,68
21.8	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	-	
22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	17 596,10
21.9	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	-	
22.9	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	127 002,35
21.10	Расходы коммунальных ресурсов на содержание общего имущества	-	
22.10	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	113 803,07
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
23.1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	-	

23.1.1	Осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД		
24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.2.	Заключение и сопровождение договора со специализированными организациями на проверку ВДГО		
24.1.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежегодно
23.1.3	Обучение персонала по квалификации, установленной требованиями действующего законодательства		
24.1.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежегодно
23.1.4	Начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги.		
24.1.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.5	Оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в МКД		
24.1.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.6	Консультации собственников по вопросам оплаты		
24.1.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.7	Заключение и сопровождение договоров с организациями, осуществляющими прием жилищно-коммунальных платежей от физических лиц		
24.1.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.8	Ведение претензионной и исковой работы по взысканию задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг в соответствии с Договором.		
24.1.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.9	Предоставление информации в отделы соцзащиты по договорам на возмещение расходов, связанных с предоставлением жилищно-коммунальных льгот из бюджетов всех уровней.		
24.1.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.10	Подача сведений в военные комиссариаты о жильцах допризывного возраста		
24.1.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в квартал
23.1.11	Выдача в пределах своей компетенции для реализации прав и обязанностей собственников помещений и лиц, пользующихся данными помещениями, справок, иных документов: - справка о составе семьи, - копия лицевого счета, - справки для оформления субсидии.		
24.1.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.12	Заверение копий документов и доверенностей в соответствии с ГК РФ.		
24.1.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.13	Обеспечение подготовки и передачи в орган регистрационного учета предусмотренных учетных документов, а также обеспечение ведения и хранения поквартирных карточек и карточек регистрации по месту жительства, регистрационного учета граждан, регистрации по месту пребывания.		
24.1.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.14	Ведение по установленной форме учета выполненных работ по обслуживанию, содержанию и текущему ремонту жилищного фонда и придомовых территорий (журналы заявок, учета проделанных работ, акты периодических осмотров и т.д.).		
24.1.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
23.1.15	Прием, хранение и передача технической документации на МКД		
24.1.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.16	Ведение реестра собственников помещений МКД		
24.1.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.18	Раскрытие информации о деятельности по управлению МКД в соответствии со стандартом раскрытия информации		
24.1.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.19	Прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений МКД		
24.1.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени

23.1.20	Обеспечение собственников информацией о телефонах аварийных служб путем их указания на платежных документах и информационных стендах.		
24.1.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.21	Сбор отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов		
24.1.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере накопления
23.1.22	Предоставление отчета о выполнении договора управления за предыдущий год		
24.1.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В I квартале года, следующего за отчетным
23.2	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		
23.2.1	Обеспечение круглосуточной регистрации и контроль выполнения заявок собственников и пользователей помещений в МКД по вопросам, связанным с предоставлением коммунальных услуг и содержанием общего имущества МКД		
24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		круглосуточно
23.2.2	Регистрация заявок собственников и пользователей с использованием записи телефонного разговора		
24.2.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		круглосуточно
23.2.3	Принятие оперативных мер по обеспечению безопасности граждан в случае возникновения аварийной ситуации		
24.2.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		круглосуточно
23.2.4	Локализация аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме		
24.2.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течение получаса с момента регистрации заявки
23.2.5	Устранение аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме		
24.2.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в срок не более 3 суток с даты аварийного повреждения
23.2.6	Уведомление органов местного самоуправления и соответствующих ресурсоснабжающих организаций об авариях на инженерных системах МКД		
24.2.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
23.2.7	Повседневный контроль за работой внутридомовых инженерных систем МКД и качеством коммунальных ресурсов		
24.2.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
23.2.8	Ведение журналов, в том числе в форме электронных документов		
24.2.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
23.3	Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения		
23.3.1	Учет фактических затрат на оплату услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения		
24.3.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течение рабочего времени
23.4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома		
23.4.1	Проведение комплексных осмотров конструктивных элементов здания с целью выявления их нарушений		
24.4.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		19.04.2023, 20.10.2023
23.4.2	Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей		
24.4.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течение рабочего времени
23.4.3	Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямок, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений		
24.4.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.4.4	Проверка состояния кровли и водоотводящих устройств		
24.4.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		3.03.2023, 19.04.2023, 20.10.2023, 28.11.2023

23.4.5	Очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод		
24.4.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		11.05.2023, 27.10.2023
23.4.6	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи		
24.4.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		3.03.2023, 9.03.2023
23.4.7	Очистка козырьков от мусора, грязи и листьев и от снега в зимний период		
24.4.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		3.03.2023, 9.03.2023, 13.11.2023
23.4.8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов		
24.4.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		19.04.2023, 20.10.2023
23.4.9	замена доводчика входной двери 2 подъезда		
24.4.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		23.01.2023
23.4.10	составление акта обследования кв.12 (отопление)		
24.4.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		04.03.2023
23.4.11	установка замка на почтовый ящик кв.64		
24.4.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		15.06.2023
23.4.12	замена замка в почтовом ящике кв.136		
24.4.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		30.06.2023
23.4.13	окраска тамбурных дверей в 1,2,3 подъездах		
24.4.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		03.07.2023
23.4.14	частичный косметический ремонт тамбуров и 1 этажей в подъездах		
24.4.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		03.07-14.08.2023
23.4.15	ремонт крыльца 1 подъезда		
24.4.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		31.08.2023
23.4.16	составление акта обследования кв.85 (после заливки)		
24.4.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		15.09.2023
23.4.17	установка вентиляционной решетки 3 подъезд 2 эт		
24.4.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		27.09.2023
23.4.18	изготовление ключа от подвала		
24.4.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		01.11.2023
23.4.19	замена доводчика дверного в 3 подъезде (тамбурная дверь)		
24.4.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		02.11.2023
23.4.20	ремонт козырька 2 подъезда с заменой кровельного покрытия по договору подряда ИП Тимовский		
24.4.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		2-13.11.2023
23.4.21	ремонт кровли на балконе кв.28 по договору подряда ИП Тимовский		
24.4.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		2-13.11.2023
23.4.22	ремонт крылец с заменой плитки на ступенях и на боковых стенках 1, 2 под по договору подряда ИП Тимовский		
24.4.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		13.11.2023
23.4.23	демонтаж и монтаж напольной плитки на лестничной клетке 2 под 6 эт		
24.4.23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		21.11.2023
23.4.24	осмотр кв.59, 97 (стена)		
24.4.24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		28.11.2023
23.4.25	герметизация кирпичной кладки стены		
24.4.25	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		28.11.2023
23.4.26	ремонт входной двери 2, 3 подъезд		
24.4.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		19.12.2023
23.5	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
23.5.1	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета		
24.5.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		не реже 1 раза в неделю
23.5.2	Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов		
24.5.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно

23.5.3	Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		
24.5.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течении рабочего дня
23.5.4	Контроль состояния и восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;		
24.5.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течении рабочего дня
23.5.5	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока		
24.5.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течении рабочего дня
23.5.6	Переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока		
24.5.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		11.05.2023, 25.10.2023
23.5.7	Снятие показаний общедомовых приборов учета электроэнергии и подготовка справок о потреблении коммунальных ресурсов для ресурсоснабжающих организаций		
24.5.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.5.8	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования		
24.5.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		02-03.05.2023, 24-25.10.2023
23.5.9	Осмотр ВРУ, РП электропитовой, снятие показаний электросчетчиков		
24.5.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.5.10	Организация проверки состояния системы вентиляции и дымоудаления		
24.5.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		09.02.2023, 30.06.2023, 01.11.2023
23.5.11	разморозка трубы ХВС в бытовке		
24.5.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		10.01.2023
23.5.12	замена смесителя в бытовке		
24.5.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		11.01.2023
23.5.13	замена ламп 2 под 1 эт, 2 под 7 эт		
24.5.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		13.01.2023
23.5.14	установка нового дренажного насоса в подвал		
24.5.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		20.01.2023
23.5.15	3 под 10 эт - замена ламп		
24.5.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		13.02.2023
23.5.16	1 под 3 эт кв.13 - замена лампы		
24.5.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		02.03.2023
23.5.17	установка хомута на стояке ХВС кв.102		
24.5.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		06.03.2023
23.5.18	сварка трубопровода ХВС в подвале		
24.5.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		11.05.2023
23.5.19	замена ламп 2 под 2 эт		
24.5.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		23.05.2023
23.5.20	устранение течи в подвале 4 подъезда		
24.5.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		03.06.2023
23.5.21	замена прокладки на счетчике кв.40		
24.5.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		12.06.2023
23.5.22	замена счетчика ХВС кв.40		
24.5.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		16.06.2023
23.5.23	прочистка канализации кв.85		
24.5.23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		20.06.2023
23.5.24	ремонт трубопровода ХВС в подвале со сваркой		
24.5.24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		11.08.2023
23.5.25	определение места течи на стояке кухни по кв.69		
24.5.25	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		12.09.2023
23.5.26	3 под 2 эт - замена СД лампы		
24.5.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		25.09.2023
23.5.27	прочистка канализации 1 под		
24.5.27	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		26.09.2023
23.5.28	1 под тамбур, 2 под 5.7 эт, 3 под 4.8 эт - замена ламп		

24.5.28	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		16.10.2023
23.5.29	замена лампы в тамбуре 3 подъезда, 2 под 7эт - замена выключателя		
24.5.29	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		25.10.2023
23.5.30	1 под 10 эт - замена лампы		
24.5.30	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		30.10.2023
23.5.31	восстановление освещения подвала с заменой выключателей по подвалу		
24.5.31	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		31.10.2023
23.5.32	сварка свища в подвале на водомере		
24.5.32	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		31.10.2023
23.5.33	2 под 4 эт - замена ламп		
24.5.33	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		01.11.2023
23.5.34	1, 3 под - замена СД ламп на улице		
24.5.34	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		03.11.2023
23.5.35	замена стойка ХВС по кв.108-122		
24.5.35	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		11.12.2023
23.6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
23.6.1	Влажное подметание лестничных маршей и площадок нижних трех этажей		
24.6.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		5 раз в неделю
23.6.2	Влажное подметание лестничных маршей и площадок выше третьего этажа		
24.6.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		3 раза в неделю
23.6.3	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов		
24.6.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		2 раза в месяц
23.6.4	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек		
24.6.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в квартал
23.6.5	Мытье окон;		
23.6.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		2 раза в год
23.7	Работы по содержанию придомовой территории		
	В летний период:		
23.7.1	подметание и уборка придомовой территории		
24.7.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		6 раз в неделю
23.7.2	очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома		
24.7.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в 2 суток
23.7.3	уборка и выкашивание газонов		
24.7.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		30.05.2023, 31.08.2023
	В зимний период:		
23.7.7	уборка свежесвалившегося снега		
24.7.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в сутки
23.7.8	посыпка территории противогололедным материалом		
24.7.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
23.7.9	подметание территории в дни без снегопада		
24.7.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
23.7.10	очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома		
24.7.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в 2 суток
23.7.11	очистка придомовой территории от снега трактором		
24.7.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		22.02.2023, 05.12.2023, 28.11.2023, 5.12.2023, 20.12.2023
23.7.12	установка ограждения зеленой зоны 3 подъезд		
24.7.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		30.05.2023
23.7.13	распиловка сухого дерева после неблагоприятных погодных условий		
24.7.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		08.08.2023
23.7.14	вырубка кустов около контейнерной площадки		

24.7.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		31.08.2023
23.7.15	обрезка сухих веток деревьев		
24.7.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		21.09.2023
23.7.16	привоз соли для посыпки дворовых территорий зимой		
24.7.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		20.11.2023, 20.12.2023
23.8	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования		
23.8.1	Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов		
24.8.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		31.07.2023
23.9	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме		
23.9.1	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта		
24.9.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		круглосуточно
23.9.2	Обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонта лифтов		
24.9.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в соответствии с требованиями законодательства
23.9.3	Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифтов		
24.9.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		круглосуточно
23.9.4	Страхование лифтов как опасных объектов		
24.9.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		26.05.2023
23.9.5	Обеспечение проведения технического освидетельствования лифтов, в том числе после замены элементов оборудования		
24.9.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		06.03.2023
23.9.6	окраска дверей лифта		
24.9.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		03.07.2023
25	единица измерения		договором не предусмотрена информация по детализированным работам
26	стоимость на единицу измерения		
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	ед.	2
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	2
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
51	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	4
52	Направлено исковых заявлений	ед.	0
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	22 240,88

Генеральный директор ООО "Партнер"



Г.П. Журавлева