

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления № 83 от 31.05.19 г
многоквартирным домом по адресу: г. Смоленск, ул. Рыленкова, д. 55
за период с 01.01.2023 по 31.12.2023**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.01.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-162 399,40
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	140 048,32
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	704 711,79
8.	- за содержание дома	руб.	отдельно начисления не производятся
9.	- за текущий ремонт	руб.	
10.	- за услуги управления	руб.	
11.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	706 805,80
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей	руб.	695 005,80
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	11 800,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	544 406,40
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-331 289,01
20.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	149 754,31
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.1	работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	-	
22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	139 827,08
21.2	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	-	
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	43 720,66
21.3	Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	-	
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	11 535,37
21.4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов многоквартирных домов	-	
22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	238 427,15
21.5	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	144 255,71
21.6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	82 170,54
21.7	Работы по содержанию придомовой территории	-	
22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	93 971,80
21.8	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	-	
22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	15 979,68
21.9	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	-	
22.9	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	66 265,60
21.10	Расходы коммунальных ресурсов на содержание общего имущества	-	
22.10	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	39 541,82
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
23.1	<i>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</i>	-	
23.1.1	Осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД		
24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.2	Заключение и сопровождение договора со специализированными организациями на проверку ВДГО		
24.1.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежегодно
23.1.3	Обучение персонала по квалификации, установленной требованиями действующего законодательства		
24.1.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежегодно

23.1.4	Начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги.		
24.1.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.5	Оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в МКД		
24.1.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.6	Консультации собственников по вопросам оплаты		
24.1.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.7	Заключение и сопровождение договоров с организациями, осуществляющими прием жилищно-коммунальных платежей от физических лиц		
24.1.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.8	Ведение претензионной и исковой работы по взысканию задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг в соответствии с Договором.		
24.1.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.9	Предоставление информации в отделы соцзащиты по договорам на возмещение расходов, связанных с предоставлением жилищно-коммунальных льгот из бюджетов всех уровней.		
24.1.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.10	Подача сведений в военные комиссариаты о жильцах допризывного возраста		
24.1.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в квартал
23.1.11	Выдача в пределах своей компетенции для реализации прав и обязанностей собственников помещений и лиц, пользующихся данными помещениями, справок, иных документов: - справка о составе семьи, - копия лицевого счета, - справки для оформления субсидии.		
24.1.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.12	Заверение копий документов и доверенностей в соответствии с ГК РФ.		
24.1.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.13	Обеспечение подготовки и передачи в орган регистрационного учета предусмотренных учетных документов, а также обеспечение ведения и хранения поквартирных карточек и карточек регистрации по месту жительства, регистрационного учета граждан, регистрации по месту пребывания.		
24.1.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.14	Ведение по установленной форме учета выполненных работ по обслуживанию, содержанию и текущему ремонту жилищного фонда и придомовых территорий (журналы заявок, учета проделанных работ, акты периодических осмотров и т.д.).		
24.1.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
23.1.15	Прием, хранение и передача технической документации на МКД		
24.1.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.16	Ведение реестра собственников помещений МКД		
24.1.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.18	Раскрытие информации о деятельности по управлению МКД в соответствии со стандартом раскрытия информации		
24.1.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.19	Прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений МКД		
24.1.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.20	Обеспечение собственников информацией о телефонах аварийных служб путем их указания на платежных документах и информационных стендах.		
24.1.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.21	Сбор отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов		
24.1.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере накопления
23.1.22	Предоставление отчета о выполнении договора управления за предыдущий год		
24.1.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В 1 квартале года, следующего за отчетным
23.2	<i>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</i>		
23.2.1	Обеспечение круглосуточной регистрации и контроль выполнения заявок собственников и пользователей помещений в МКД по вопросам, связанным с предоставлением коммунальных услуг и содержанием общего имущества МКД		

24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		круглосуточно
23.2.2	Регистрация заявок собственников и пользователей с использованием записи телефонного разговора		
24.2.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		круглосуточно
23.2.3	Принятие оперативных мер по обеспечению безопасности граждан в случае возникновения аварийной ситуации		
24.2.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		круглосуточно
23.2.4	Локализация аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме		
24.2.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течение получаса с момента регистрации заявки
23.2.5	Устранение аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме		
24.2.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в срок не более 3 суток с даты аварийного повреждения
23.2.6	Уведомление органов местного самоуправления и соответствующих ресурсоснабжающих организаций об авариях на инженерных системах МКД		
24.2.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
23.2.7	Повседневный контроль за работой внутридомовых инженерных систем МКД и качеством коммунальных ресурсов		
24.2.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
23.2.8	Ведение журналов, в том числе в форме электронных документов		
24.2.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
23.3	<i>Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения</i>		
23.3.1	Учет фактических затрат на оплату услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения		
24.3.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течение рабочего времени
23.4	<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома</i>		
23.4.1	Проведение комплексных осмотров конструктивных элементов здания с целью выявления их нарушений		
24.4.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		20.04.2023, 23.11.2023
23.4.2	Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей		
24.4.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течение рабочего времени
23.4.3	Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приемков, принятие мер, исключающих подтопление, захламенение, загрязнение и загромождение таких помещений		
24.4.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.4.4	Проверка состояния кровли и водоотводящих устройств		
24.4.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		20.04.2023, 23.10.2023
23.4.5	Очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод		
24.4.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		20.04.2023, 23.10.2023
23.4.6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов		
24.4.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		20.04.2023, 23.10.2023
23.4.7	косметический ремонт 4 подъезда		
24.4.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		28.03.2023-15.06.2023
23.4.8	составление акта обследования кв.6,23 (температура воздуха)		
24.4.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		15.02.2023
23.4.9	составление акта обследования кв.45,47 (температура воздуха)		
24.4.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		16.02.2023
23.4.10	навешивание замка на подвал, изготовление ключа		
24.4.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		20.04.2023
23.4.11	составление акта обследования кв.28 (стыки)		
24.4.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		31.05.2023
23.4.12	ремонт входных дверей в мусорокамерах 2,3,4 подъездах		
24.4.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		14.06.2023
23.4.13	гидрофобизация потолка и стен в подвале под кв.32		
24.4.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		11.08.2023
23.4.14	гидрофобизация потолка и стен в подвале под кв.2		
24.4.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		28.08.2023
23.4.15	изготовление дубликата ключа от подвала		
24.4.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		01.10.2023
23.4.16	ремонт межпанельных стыков и нанесение жидкого утеплителя кв.28		
24.4.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		21.11.2023

23.5	<i>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</i>		
23.5.1	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета		
24.5.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		не реже 1 раза в неделю
23.5.2	Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов		
24.5.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.5.3	Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		
24.5.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течении рабочего дня
23.6.4	Контроль состояния и восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;		
24.5.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течении рабочего дня
23.5.5	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока		
24.5.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течении рабочего дня
23.5.6	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров		
24.5.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
23.5.7	Переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока		
24.5.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		31.10.2023
23.5.8	Прочистка фильтров, грязевиков		
24.5.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		31.07.2023
23.5.9	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления		
24.5.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		07.08.2023
23.5.10	Запуск и регулировка системы отопления		
24.5.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		04.10.2023
23.5.11	Удаление воздуха из системы отопления и горячего водоснабжения		
24.5.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		21.09.2023, 5.10.2023, 10.10.2023
23.5.12	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений		
24.5.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		31.07.2023
23.5.13	Снятие показаний общедомовых приборов учета и подготовка справок о потреблении коммунальных ресурсов для ресурсоснабжающих организаций		
24.5.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.5.14	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования		
24.5.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		10.02.2023, 4.08.2023
23.5.15	Осмотр ВРУ, РП электрощитовой, снятие показаний электросчетчиков		
24.5.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.5.17	Организация проверки состояния системы вентиляции и дымоудаления		
24.5.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		27.01.2023, 13.06.2023, 26.09.2023
23.5.18	прочистка канализации 1 подъезд		
24.5.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		06.02.2023
23.5.19	замена вводных вентилей на ХВС и ГВС в кв.14		
24.5.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		27.02.2023
23.5.20	ремонт трубопровода ГВС в подвале 1 подъезда		
24.5.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		07.03.2023
23.5.21	замена лампы в бытовке		
24.5.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		09.03.2023
23.5.22	изготовление конструкций трубопроводов ливневой канализации с 1 по 4 под		
24.5.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		14.03.2023-17.03.2023
23.5.23	монтаж отстойника ливневки с припуском в канализацию дома с 1 по 4 под		
24.5.23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		28.03.2023-29.03.2023
23.5.24	4 под - замена светильников с 1 по 5 эт		
24.5.24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		29.03.2023

23.5.25	вывод крана для полива 4 подъезд		
24.5.25	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		05.06.2023
23.5.26	сварка трубопровода на врезке в кв.7		
24.5.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		15.06.2023
23.5.27	ремонт освещения в подвале		
24.5.27	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		27.07.2023
23.5.28	подготовка к опрессовке, ремонтные работы на стояках отопления		
24.5.28	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		31.07.2023
23.5.29	ремонтные работы на узле учета, замена манометров на элеваторе		
24.5.29	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		01.08.2023
23.5.30	ремонт стояков отопления 3,4 подъезд		
24.5.30	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		03.08.2023
23.5.31	утепление теплоузла отопления		
24.5.31	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		09.08.2023
23.5.32	установка вентиля на элеваторах		
24.5.32	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		11.08.2023
23.5.33	утепление трассы отопления и части элеваторного узла		
24.5.33	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		23-24.08.2023
23.5.34	очистка лежачка канализации 3 подъезд		
24.5.34	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		05.09.2023
23.5.35	монтаж ливневой канализации 1,2,3,4 подъезд		
24.5.35	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		18-20.09.2023
23.5.36	очистка канализации 1 подъезд		
24.5.36	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		25.09.2023
23.5.37	установка манометров на элеваторе		
24.5.37	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		29.09.2023
23.5.38	Запуск и регулировка системы отопления		
24.5.38	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		04.10.2023
23.5.39	ремонт освещения в подвале		
24.5.39	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		05.10.2023
23.5.40	демонтаж счетчиков ГВС, промывка, прочистка, установка с заменой прокладок		
24.5.40	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		10.10.2023
23.5.41	ремонтные работы в электрической щитовой - замена вставок во ВРУ		
24.5.41	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		17.10.2023
23.5.42	восстановление освещения в тамбуре 4 подъезда		
24.5.42	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		18.10.2023
23.5.43	замена вводного вентиля на ХВС кв.12 (стояк кухни)		
24.5.43	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		04.12.2023
23.5.44	замена ламп 2 под 2 эт		
24.5.44	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		08.12.2023
23.5.45	замена задвижек Квадра		
24.5.45	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		14.12.2023
23.5.46	замена вводного вентиля на ГВС на кухне кв.12		
24.5.46	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		19.12.2023
23.5.47	очистка лежачка канализации 3 подъезд		
24.5.47	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		19.12.2023
23.5.48	замена вводного вентиля на ХВС и ГВС на кухне кв.29		
24.5.48	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		25.12.2023
23.5.49	очистка стояка канализации 4 под кв.46		
24.5.49	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		26.12.2023
23.5.50	пробивка, прочистка вентканала на кухне в кв.49		
24.5.50	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		28.12.2023
23.6	<i>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</i>		
23.6.1	Влажное подметание лестничных маршей и площадок нижних трех этажей		
24.6.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		5 раз в неделю
23.6.2	Влажное подметание лестничных маршей и площадок выше третьего этажа		
24.6.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		3 раза в неделю
23.6.3	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов		
24.6.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		2 раза в месяц
23.6.4	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек		
24.6.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в квартал
23.6.5	Мытье окон;		
24.6.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		2 раза в год
23.6.6	дезинфекция подвально помещения		
24.6.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		20.02.2023

23.6.7	обработка подвального помещения от блох		
24.6.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		02.08.2023
23.6.8	обработка подвального помещения от крыс		
24.6.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		14.06.2023
23.7	Работы по содержанию придомовой территории		
	В летний период:		
23.7.1	подметание и уборка придомовой территории		
24.7.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		6 раз в неделю
23.7.2	очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома		
24.7.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в 2 суток
23.7.3	уборка и выкашивание газонов		
24.7.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		29.05.2023, 02.08.2023
	В зимний период:		
23.7.7	уборка свежесвалившегося снега		
24.7.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в сутки
23.7.8	посыпка территории противогололедным материалом		
24.7.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
23.7.9	подметание территории в дни без снегопада		
24.7.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
23.7.10	очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома		
24.7.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в 2 суток
23.7.11	очистка придомовой территории от снега трактором		
24.7.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		28.11.2023, 6.12.2023, 12.12.2023
23.7.12	устройство ограждения от провала грунта на стоянке		
24.7.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		14.06.2023
23.8	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования		
23.8.1	Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов		
24.8.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		30.11.2023
23.9	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		
23.9.1	Проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропроводов		
24.9.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		2 раза в год
23.9.2	Устранение засоров		
24.9.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течение 2-х часов с момента регистрации заявки
23.9.3	Чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусорокамеры и ее оборудования		
24.9.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в месяц
23.9.3	пробивка и прочистка ствола мусоропровода		
24.9.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		31.01.2023, 7.04.2023
23.9.4	ремонт контейнера в мусорокамере 4 подъезда		
24.9.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		03.02.2023
23.9.5	ремонт контейнера в мусорокамере 2 подъезда		
24.9.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		24.04.2023
23.9.6	ремонт входных дверей в мусорокамерах 2,3,4 подъездах		
24.9.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		14.06.2023
25	единица измерения		договором не предусмотрена информация
26	стоимость на единицу измерения		по детализированным работам
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	ед.	1
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	ед.	0
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
51	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	7
52	Направлено исковых заявлений	ед.	0
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	46 445,96

Генеральный директор ООО "Партнер"

Г. П. Журавлева

