

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления № 72 от 29.01.2018 г, № 80 от 23.04.2019 г.  
 многоквартирным домом по адресу: г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 64  
 за период с 01.01.2024 по 31.12.2024**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед. изм. | Значение                            |
|---|--|----------|-------------------------------------|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -        | 31.01.2025                          |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -        | 01.01.2024                          |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -        | 31.12.2024                          |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>                                 |  |          |                                     |
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)   | руб.     | 0                                   |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)   | руб.     | 71 461.18                           |
| 6.  | задолженность потребителей (на начало периода)   | руб.     | 102 830.69                          |
| 7.  | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:  | руб.     | 795 199.74                          |
| 8.  | - за содержание дома   | руб.     | отдельно начисления не производятся |
| 9.  | - за текущий ремонт  | руб.     |                                     |
| 10.   | - за услуги управления   | руб.     |                                     |
| 11.   | Получено денежных средств, в том числе:  | руб.     | 753 470.32                          |
| 12.   | - денежных средств от собственников/нанимателей  | руб.     | 752 570.32                          |
| 13.   | - целевых взносов от собственников/нанимателей   | руб.     | 0                                   |
| 14.   | - субсидий   | руб.     | 0                                   |
| 15.   | - денежных средств от использования общего имущества   | руб.     | 900.00                              |
| 16.   | - прочие поступления   | руб.     | 0.00                                |
| 17.   | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.     | 824 931.50                          |
| 18.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)  | руб.     | 0                                   |
| 19.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.     | -6 434.94                           |
| 20.   | задолженность потребителей на конец периода  | руб.     | 145 460.11                          |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b> |  |          |                                     |
| 21.1  | работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  | -        |                                     |
| 22.1  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.     | 168 122.98                          |
| 21.2  | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме  | -        |                                     |
| 22.2  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.     | 51 427.76                           |
| 21.3  | Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения   | -        |                                     |
| 22.3  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.     | 11 302.05                           |
| 21.4  | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов многоквартирных домов  | -        |                                     |
| 22.4  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.     | 72 706.82                           |
| 21.5  | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | -        |                                     |
| 22.5  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.     | 161 172.25                          |
| 21.6  | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  | -        |                                     |
| 22.6  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.     | 121 864.67                          |
| 21.7  | Работы по содержанию придомовой территории   | -        |                                     |
| 22.7  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.     | 150 947.95                          |
| 21.8  | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования   | -        |                                     |
| 22.8  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.     | 37 900.09                           |
| 21.9  | Расходы коммунальных ресурсов на содержание общего имущества   | -        |                                     |
| 22.9  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.     | 55 921.87                           |
| <b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</b>  |  |          |                                     |
| 23.1  | <b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>   | -        |                                     |
| 23.1.1  | Осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД              |          |                                     |
| 24.1.1  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |          | ежемесячно                          |
| 23.1.2.   | Заключение и сопровождение договора со специализированными организациями на проверку ВДГО  |          |                                     |
| 24.1.2  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |          | ежегодно                            |
| 23.1.3  | Обучение персонала по квалификации, установленной требованиями действующего законодательства   |          |                                     |
| 24.1.3  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |          | ежегодно                            |
| 23.1.4  | Начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги.  |          |                                     |
| 24.1.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |          | ежемесячно                          |
| 23.1.5  | Оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в МКД   |          |                                     |

|         |  |  |   |
|---------|--|--|---|
| 24.1.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | ежемесячно                                |
| 23.1.6  | Консультации собственников по вопросам оплаты  |  |   |
| 24.1.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | В течение рабочего времени                |
| 23.1.7  | Заключение и сопровождение договоров с организациями, осуществляющими прием жилищно-коммунальных платежей от физических лиц  |  |   |
| 24.1.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | ежемесячно                                |
| 23.1.8  | Ведение претензионной и исковой работы по взысканию задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг в соответствии с Договором.   |  |   |
| 24.1.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | ежемесячно                                |
| 23.1.9  | Ведение учета фонда капитального ремонта МКД, подготовка отчетности в соответствии с требованиями действующего законодательства  |  |   |
| 24.1.9  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | ежеквартально                             |
| 23.1.10 | Предоставление информации в отделы соцзащиты по договорам на возмещение расходов, связанных с предоставлением жилищно-коммунальных льгот из бюджетов всех уровней.   |  |   |
| 24.1.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | ежемесячно                                |
| 23.1.11 | Подача сведений в военные комиссариаты о жильцах допризывного возраста   |  |   |
| 24.1.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 1 раз в квартал                           |
| 23.1.12 | Выдача в пределах своей компетенции для реализации прав и обязанностей собственников помещений и лиц, пользующихся данными помещениями, справок, иных документов   |  |   |
| 24.1.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | В течение рабочего времени                |
| 23.1.13 | Заверение копий документов и доверенностей в соответствии с ГК РФ.   |  |   |
| 24.1.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | В течение рабочего времени                |
| 23.1.14 | Обеспечение подготовки и передачи в орган регистрационного учета предусмотренных учетных документов, а также обеспечение ведения и хранения поквартирных карточек и карточек регистрации по месту жительства, регистрационного учета граждан, регистрации по месту пребывания. |  |   |
| 24.1.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | В течение рабочего времени                |
| 23.1.15 | Ведение по установленной форме учета выполненных работ по обслуживанию, содержанию и текущему ремонту жилищного фонда и придомовых территорий (журналы заявок, учета проделанных работ, акты периодических осмотров и т.д.).   |  |   |
| 24.1.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | по мере необходимости                     |
| 23.1.16 | Прием, хранение и передача технической документации на МКД   |  |   |
| 24.1.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | В течение рабочего времени                |
| 23.1.18 | Ведение реестра собственников помещений МКД  |  |   |
| 24.1.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | ежемесячно                                |
| 23.1.19 | Раскрытие информации о деятельности по управлению МКД в соответствии со стандартом раскрытия информации  |  |   |
| 24.1.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | ежемесячно                                |
| 23.1.20 | Прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений МКД   |  |   |
| 24.1.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | В течение рабочего времени                |
| 23.1.21 | Обеспечение собственников информацией о телефонах аварийных служб путем их указания на платежных документах и информационных стендах.  |  |   |
| 24.1.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | ежемесячно                                |
| 23.1.22 | Сбор отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов             |  |   |
| 24.1.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | по мере накопления                        |
| 23.1.23 | Предоставление отчета о выполнении договора управления за предыдущий год   |  |   |
| 24.1.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | В I квартале года, следующего за отчетным |
| 23.2    | <i>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</i>   |  |   |
| 23.2.1  | Обеспечение круглосуточной регистрации и контроль выполнения заявок собственников и пользователей помещений в МКД по вопросам, связанным с предоставлением коммунальных услуг и содержанием общего имущества МКД   |  |   |
| 24.2.1  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | круглосуточно                             |

|         |   |  |   |
|---------|---|--|---|
| 23.2.2  | Регистрация заявок собственников и пользователей с использованием записи телефонного разговора  |  |   |
| 24.2.2  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | круглосуточно   |
| 23.2.3  | Принятие оперативных мер по обеспечению безопасности граждан в случае возникновения аварийной ситуации  |  |   |
| 24.2.3  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | круглосуточно   |
| 23.2.4  | Локализация аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме  |  |   |
| 24.2.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | в течение получаса с момента регистрации заявки       |
| 23.2.5  | Устранение аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме   |  |   |
| 24.2.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | в срок не более 3 суток с даты аварийного повреждения |
| 23.2.6  | Уведомление органов местного самоуправления и соответствующих ресурсоснабжающих организаций об авариях на инженерных системах МКД   |  |   |
| 24.2.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | по мере необходимости                                 |
| 23.2.7  | Повседневный контроль за работой внутридомовых инженерных систем МКД и качеством коммунальных ресурсов  |  |   |
| 24.2.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | ежедневно   |
| 23.2.8  | Предоставление собственникам отчета о выполнении договора управления за предыдущий год  |  |   |
| 24.2.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | В I квартале года, следующего за отчетным             |
| 23.3    | <i>Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения</i>   |  |   |
| 23.3.1  | Учет фактических затрат на оплату услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения  |  |   |
| 24.3.1  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | в течение рабочего времени                            |
| 23.4    | <i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома</i>  |  |   |
| 23.4.1  | Проведение комплексных осмотров конструктивных элементов здания с целью выявления их нарушений  |  |   |
| 24.4.1  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | 4.04.2024, 12.09.2024                                 |
| 23.4.2  | Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей  |  |   |
| 24.4.2  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | в течение рабочего времени                            |
| 23.4.3  | Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений       |  |   |
| 24.4.3  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | ежемесячно  |
| 23.4.4  | Проверка состояния кровли и водоотводящих устройств   |  |   |
| 24.4.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | 1.03.2024, 4.04.2024, 12.09.2024, 18.11.2024          |
| 23.4.5  | Очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод   |  |   |
| 24.4.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | 1.03.2024, 18.11.2024                                 |
| 23.4.6  | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов                      |  |   |
| 24.4.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | 4.04.2024, 12.09.2024,                                |
| 23.4.7  | составление акта обследования кв. 48 (стыки)  |  |   |
| 24.4.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | 13.02.2024  |
| 23.4.8  | закрашивание надписей "Граффити" с торца дома   |  |   |
| 24.4.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | 01.03.2024  |
| 23.4.9  | ремонт водосточной трубы 2 подъезда   |  |   |
| 24.4.9  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | 01.03.2024  |
| 23.4.10 | текущий ремонт и герметизация межпанельных стыков кв.48   |  |   |
| 24.4.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | 03.05.2024  |
| 23.4.11 | составление акта обследования кв.61 (после залития из кв.65)  |  |   |
| 24.4.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | 20.05.2024  |
| 23.4.12 | составление акта обследования кв.64 (температура воздуха)   |  |   |
| 24.4.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | 25.11.2024  |
| 23.5.13 | установка табличек с нумерацией 4 подъезда и номерами квартир   |  |   |
| 24.5.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |  | 18.11.2024  |
| 23.5    | <i>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</i> |  |   |

|         |  |  |                                    |
|---------|--|--|------------------------------------|
| 23.5.1  | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета |  |                                    |
| 24.5.1  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | не реже 1 раза в неделю            |
| 23.5.2  | Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов  |  |                                    |
| 24.5.2  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | ежемесячно                         |
| 23.5.3  | Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме  |  |                                    |
| 24.5.3  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | в течении рабочего дня             |
| 23.5.4  | Контроль состояния и восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;   |  |                                    |
| 24.5.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | в течении рабочего дня             |
| 23.5.5  | контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока   |  |                                    |
| 24.5.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | в течении рабочего дня             |
| 23.5.6  | Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров  |  |                                    |
| 24.5.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | ежедневно                          |
| 23.5.7  | Прочистка фильтров, грязевиков   |  |                                    |
| 24.5.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 08.04.2024                         |
| 23.5.8  | Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления  |  |                                    |
| 24.5.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 12.08.2024                         |
| 23.5.9  | Запуск и регулировка системы отопления   |  |                                    |
| 24.5.9  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 04.11.2024                         |
| 23.5.10 | Удаление воздуха из системы отопления и горячего водоснабжения   |  |                                    |
| 24.5.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 10.10.2024                         |
| 23.5.11 | Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений  |  |                                    |
| 24.5.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 02.08.2024                         |
| 23.5.12 | Снятие показаний общедомовых приборов учета и подготовка справок о потреблении коммунальных ресурсов для ресурсоснабжающих организаций   |  |                                    |
| 24.5.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | ежемесячно                         |
| 23.5.13 | Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования   |  |                                    |
| 24.5.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 30.01.2024, 26.07.2024             |
| 23.5.14 | Осмотр ВРУ, РП электрощитовой, снятие показаний электросчетчиков   |  |                                    |
| 24.5.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | ежемесячно                         |
| 23.5.15 | Организация проверки состояния системы вентиляции и дымоудаления   |  |                                    |
| 24.5.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 25.01.2024, 21.05.2024, 14.08.2024 |
| 23.5.17 | замена вводного электрического автомата кв.39  |  |                                    |
| 24.5.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 09.01.2024                         |
| 23.5.18 | замена участка канализации в кв.76   |  |                                    |
| 24.5.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 19.01.2024                         |
| 23.5.19 | осмотр трубопроводов ХВС в подвале 1 подъезда  |  |                                    |
| 24.5.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 13.02.2024                         |
| 23.5.20 | замена участка трубопровода ХВС в подвале 1 подъезда   |  |                                    |
| 24.5.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 16.02.2024                         |
| 23.5.21 | прочистка канализации в подвале  |  |                                    |
| 24.5.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 08.03.2024                         |
| 23.5.22 | обследование кв. 5, 9, 13 (стояки ХВС)   |  |                                    |
| 24.5.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 08.04.2024                         |
| 23.5.23 | замена участка стояка ХВС кв.5, 9, 13, 17  |  |                                    |
| 24.5.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 23.04.2024                         |
| 23.5.24 | отключение отопления в связи с окончанием отопительного сезона   |  |                                    |
| 24.5.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 02.05.2024                         |
| 23.5.25 | установка рассечек на систему отопления  |  |                                    |
| 24.5.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 06.05.2024                         |
| 23.5.26 | замена участка трубы ХВС в подвале 1 подъезда  |  |                                    |
| 24.5.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 14.05.2024                         |
| 23.5.27 | замена вентилей в кв. на ХВС в кв. 26  |  |                                    |
| 24.5.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 21.05.2024                         |
| 23.5.28 | ремонт канализации в подвале   |  |                                    |

|         |  |  |                        |
|---------|--|--|------------------------|
| 24.5.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 01.06.2024             |
| 23.5.29 | устранение залития по кв. 44   |  |                        |
| 24.5.29 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 30.07.2024             |
| 23.5.30 | подготовка МКД к опрессовке  |  |                        |
| 24.5.30 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 02.08.2024             |
| 23.5.31 | замена участка розлива в подвале   |  |                        |
| 24.5.31 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 02.08.2024             |
| 23.5.32 | устранение залития по кв. 61   |  |                        |
| 24.5.32 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 03.08.2024             |
| 23.5.33 | ремонтные работы на трубопроводе отопления со сваркой  |  |                        |
| 24.5.33 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 07.08.2024             |
| 23.5.34 | сварка трубопровода отопления в подвале  |  |                        |
| 24.5.34 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 08.08.2024             |
| 23.5.35 | замена стояка канализации в кв.65  |  |                        |
| 24.5.35 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 14.08.2024             |
| 23.5.36 | замена шарового крана в кв.5   |  |                        |
| 24.5.36 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 09.09.2024             |
| 23.5.37 | установка вентиля на сброс на системе отопления в подвале 4 подъезда под кв.64   |  |                        |
| 24.5.37 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 17.09.2024             |
| 23.5.38 | восстановление освещения над подъездами, замена светильников с датчиком 2,3, 4 под   |  |                        |
| 24.5.38 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 23.09.2024             |
| 23.5.39 | ремонт элеватора   |  |                        |
| 24.5.39 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 06.11.2024             |
| 23.5.40 | I под вход - замена ламп   |  |                        |
| 24.5.40 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 09.11.2024             |
| 23.5.41 | восстановление электроснабжения в доме после аварии  |  |                        |
| 24.5.41 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 12.11.2024             |
| 23.5.42 | восстановление электроснабжения в кв. 52   |  |                        |
| 24.5.42 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 07.12.2024             |
| 23.6    | <i>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</i>   |  |                        |
| 23.6.1  | Влажное подметание лестничных маршей и площадок нижних трех этажей   |  |                        |
| 24.6.1  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 5 раз в неделю         |
| 23.6.2  | Влажное подметание лестничных маршей и площадок выше третьего этажа  |  |                        |
| 24.6.2  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 3 раза в неделю        |
| 23.6.3  | Мытье тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей  |  |                        |
| 24.6.3  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 2 раза в месяц         |
| 23.6.4  | Влажная протирка подоконников, перил лестниц   |  |                        |
| 24.6.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 1 раз в квартал        |
| 23.6.5  | Мытье окон;  |  |                        |
| 24.6.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 2 раза в год           |
| 23.6.6  | дератизация подвальных помещений   |  |                        |
| 24.6.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 28.10.2024             |
| 23.7    | <i>Работы по содержанию придомовой территории</i>  |  |                        |
| 23.7.1  | в летний период подметание и уборка придомовой территории  |  |                        |
| 24.7.1  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 6 раз в неделю         |
| 23.7.2  | очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома |  |                        |
| 24.7.2  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 1 раз в 2 суток        |
| 23.7.3  | уборка и выкашивание газонов   |  |                        |
| 24.7.3  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 10.06.2024, 7.08.2024  |
| 23.7.4  | Завоз песка  |  |                        |
| 24.7.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  |                        |
| 23.7.7  | в зимний период уборка свежесвыпавшего снега   |  |                        |
| 24.7.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 1 раз в сутки          |
| 23.7.8  | посыпка территории противогололедным материалом  |  |                        |
| 24.7.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | по мере необходимости  |
| 23.7.9  | подметание территории в дни без снегопада  |  |                        |
| 24.7.9  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | по мере необходимости  |
| 23.7.10 | очистка придомовой территории от снега трактором   |  |                        |
| 24.7.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 22.01.2024, 25.01.2024 |
| 23.7.11 | доставка соли для посыпки  |  |                        |
| 24.7.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 08.02.2024, 10.12.2024 |
| 23.7.12 | вырубка кустарников во дворе дома около подъездов, вывоз на машине   |  |                        |
| 24.7.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 03.07.2024             |
| 23.7.13 | распиливание упавшего дерева   |  |                        |
| 24.7.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |  | 30.10.2024             |

|  |  |      |   |
|--|--|------|---|
| 23.7.14  | спил аварийного дерева   |      |   |
| 24.7.14  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |      | 10.12.2024  |
| 23.8   | <b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>                          |      |   |
| 23.8.1   | Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов       |      |   |
| 24.8.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |      | 11.12.2024  |
| 23.8.2   | Организация диагностики состояния системы внутридомового газового оборудования, отработавшего более 30 лет |      |   |
| 24.8.2   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |      | 27.12.2024  |
| 25   | единица измерения  |      | договором не предусмотрена информация по детализированным работам |
| 26   | стоимость на единицу измерения   |      |   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>      |  |      |   |
| 27   | Количество поступивших претензий   | ед.  | 2   |
| 28   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.  | 2   |
| 29   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | ед.  | 0   |
| 30   | Сумма произведенного перерасчета   | руб. | 0   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |      |   |
| 47   | Количество поступивших претензий   | ед.  | 1   |
| 48   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.  | 1   |
| 49   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | ед.  | 0   |
| 50   | Сумма произведенного перерасчета   | руб. | 0.00  |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b> |  |      |   |
| 51   | Направлено претензий потребителям должникам  | ед.  | 3   |
| 52   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 2   |
| 53   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы                                       | руб. | 13 939.32   |

Генеральный директор ООО "Партнер"



Г. П. Журавлева