

Предложения управляющей организации о размере платы за содержание жилого помещения в МКД по адресу: Смоленский р-н, дер. Киселевка, ул. Раздольная, д.2 на 2024г

Виды работ по договору управления	1 полугодие 2024г		2 полугодие 2024г	
	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	5 960	4,00	6 151	4,13
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	450	0,30	464	0,31
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	3 099	2,08	3 199	2,15
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	4 745	3,18	4 897	3,29
5. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	350	0,23	361	0,24
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 106	2,76	4 238	2,84
7. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	4 977	3,34	5 136	3,45
9. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 490	1,00	1 538	1,03
ИТОГО:	25 178	16,90	25 983	17,44

площадь помещений дома - 1 490,10 кв.м

Управляющая организация имеет право перераспределять расходы по статьям в пределах установленного тарифа.

Расчетный тариф на содержание жилья без учета оплаты расходов коммунальных ресурсов на содержание и ремонт общего имущества на 1 полугодие 2024 года - 16,90 руб./кв.м, на второе полугодие 2024 года - 17,44 руб./кв.м

Увеличение тарифа составляет 3,2%, при этом процент инфляции за 2023 год - 7,42%