

Предложения управляющей организации о размере платы за содержание жилого помещения в МКД по адресу: Смоленский р-н, дер. Киселевка, ул. Раздольная, д. 6 на 2024 год

Виды работ по договору управления	1 полугодие 2024г		2 полугодие 2024г	
	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	7 627	4,00	7 871	4,13
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	600	0,31	619	0,32
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	4 538	2,38	4 683	2,46
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	6 830	3,58	7 048	3,70
5. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	500	0,26	516	0,27
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 613	2,42	4 760	2,50
7. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	5 608	2,94	5 788	3,04
9. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 907	1,00	1 968	1,03
ИТОГО:	32 223	16,90	33 254	17,44

площадь помещений дома - 1 906,80 кв.м

Управляющая организация имеет право перераспределять расходы по статьям в пределах установленного тарифа.

Расчетный тариф на содержание жилья без учета оплаты расходов коммунальных ресурсов на содержание и ремонт общего имущества на 1 полугодие 2024 года - 16,90 руб./кв.м, на второе полугодие 2024 года - 17,44 руб./кв.м

Увеличение тарифа составляет 3,2%, при этом процент инфляции за 2023 год - 7,42%