

Предложения управляющей организации о размере платы за содержание жилого помещения в МКД по адресу: Смоленский р-н, дер. Киселевка, ул. Никольская, д. 3 на 2024г

Виды работ по договору управления	1 полугодие 2024г		2 полугодие 2024г	
	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	6 482	4,00	6 686	4,13
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	450	0,28	464	0,29
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	3 533	2,18	3 644	2,25
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	5 176	3,19	5 339	3,29
5. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	483	0,30	499	0,31
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 132	2,55	4 263	2,63
7. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	5 183	3,20	5 346	3,30
9. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 621	1,00	1 672	1,03
ИТОГО:	27 060	16,70	27 912	17,22

площадь помещений дома - 1 620,50 кв.м

Управляющая организация имеет право перераспределять расходы по статьям в пределах установленного тарифа.

Расчетный тариф на содержание жилья без учета оплаты расходов коммунальных ресурсов на содержание и ремонт общего имущества на I полугодие 2024 года - 16,70 руб./кв.м, на второе полугодие 2024 года - 17,22 руб./кв.м

Увеличение тарифа составляет 3,15%, при этом процент инфляции за 2023 год - 7,42%