

Предложения управляющей организации о размере платы за содержание жилого помещения в МКД по адресу: Смоленский р-н, дер. Киселевка, ул. Никольская, д. 5 на 2024 год

Виды работ по договору управления	1 полугодие 2024г		2 полугодие 2024г	
	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	11 204	4,00	11 557	4,13
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	850	0,30	850	0,30
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	6 554	2,34	6 761	2,41
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	8 502	3,04	8 770	3,13
5. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	833	0,30	860	0,31
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6 174	2,20	6 369	2,27
7. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	9 864	3,52	10 174	3,63
8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	2 801	1,00	2 889	1,03
<b>ИТОГО:</b>	<b>46 783</b>	<b>16,70</b>	<b>48 230</b>	<b>17,22</b>

площадь помещений дома - 2 801,00

Управляющая организация имеет право перераспределять расходы по статьям в пределах установленного тарифа.

Расчетный тариф на содержание жилья без учета оплаты расходов коммунальных ресурсов на содержание и ремонт общего имущества на 1 полугодие 2024 года - 16,70 руб./кв.м, на второе полугодие 2024 года - 17,22 руб./кв.м

Увеличение тарифа составляет 3,15%, при этом процент инфляции за 2023 год - 7,42%