

Предложения управляющей организации о размере платы за содержание жилого помещения в МКД по адресу: Смоленский р-н, дер. Киселевка, ул. Никольская, д. 7 на 2024 год

Виды работ по договору управления	1 полугодие 2024г		2 полугодие 2024г	
	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	11 356	4,00	11 714	4,13
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	780	0,27	780	0,27
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	6 558	2,31	6 765	2,38
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	9 051	3,19	9 336	3,29
6. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	750	0,26	774	0,27
7. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6 210	2,19	6 405	2,26
9. Работы по содержанию земельного участка и контейнерной площадки	9 883	3,48	10 194	3,59
11. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	2 839	1,00	2 929	1,03
ИТОГО:	47 427	16,70	48 896	17,22

площадь помещений дома - 2 839,10 кв.м

Управляющая организация имеет право перераспределять расходы по статьям в пределах установленного тарифа.

Расчетный тариф на содержание жилья без учета оплаты расходов коммунальных ресурсов на содержание и ремонт общего имущества на 1 полугодие 2024 года - 16,70 руб./кв.м, на второе полугодие 2024 года - 17,22 руб./кв.м

Увеличение тарифа составляет 3,15%, при этом процент инфляции за 2023 год - 7,42%