

Предложения управляющей организации о размере платы за содержание жилого помещения в МКД по адресу: Смоленский р-н, дер. Киселевка, ул. Луговая, д.3 на 2024 год

Виды работ по договору управления	1 полугодие 2024г		2 полугодие 2024г	
	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1кв.м (руб./месяц)	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1кв.м (руб./месяц)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	5 896	4,00	6 084	4,13
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	320	0,22	330	0,22
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	3 340	2,27	3 447	2,34
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	4 340	2,94	4 479	3,04
5. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	473	0,32	488	0,33
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 680	2,50	3 798	2,58
7. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	5 392	3,66	5 564	3,78
8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 474	1,00	1 521	1,03
<b>ИТОГО:</b>	<b>24 915</b>	<b>16,90</b>	<b>25 712</b>	<b>17,44</b>

площадь помещений дома - 1 473,90 кв.м

Управляющая организация имеет право перераспределять расходы по статьям в пределах установленного тарифа.

Расчетный тариф на содержание жилья без учета оплаты расходов коммунальных ресурсов на содержание и ремонт общего имущества на I полугодие 2024 года - 16,90 руб./кв.м, на второе полугодие 2024 года - 17,44 руб./кв.м

Увеличение тарифа составляет 3,2%, при этом процент инфляции за 2023 год - 7,42%