

Предложения управляющей организации о размере платы за содержание жилого помещения в МКД по адресу: Смоленский р-н, дер. Киселевка, ул. Луговая, д.4 на 2024 год

Виды работ по договору управления	1 полугодие 2024г		2 полугодие 2024г	
	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	7 691	4,00	7 937	4,13
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	600	0,31	619	0,32
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	4 539	2,36	4 684	2,44
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	5 758	2,99	5 943	3,09
5. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	619	0,32	639	0,33
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 039	2,62	5 200	2,70
7. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	6 321	3,29	6 524	3,39
9. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 923	1,00	1 984	1,03
<b>ИТОГО:</b>	<b>32 490</b>	<b>16,90</b>	<b>33 529</b>	<b>17,44</b>

площадь помещений дома - 1 922,70

Управляющая организация имеет право перераспределять расходы по статьям в пределах установленного тарифа.

Расчетный тариф на содержание жилья без учета оплаты расходов коммунальных ресурсов на содержание и ремонт общего имущества на 1 полугодие 2024 года - 16,90 руб./кв.м, на второе полугодие 2024 года - 17,44 руб./кв.м

Увеличение тарифа составляет 3,2%, при этом процент инфляции за 2023 год - 7,42%