

Предложения управляющей организации о размере платы за содержание жилого помещения в МКД по адресу: Смоленский р-н, дер. Киселевка, ул. Никольская, д. 1 на 2024 год

Виды работ по договору управления	1 полугодие 2024г		2 полугодие 2024г	
	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1кв.м (руб./месяц)	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1кв.м (руб./месяц)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	6 504	4,00	6 709	4,13
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	470	0,29	485	0,30
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	3 480	2,14	3 589	2,21
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	4 868	2,99	5 021	3,09
5. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	458	0,28	473	0,29
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 416	2,72	4 555	2,80
7. Работы по содержанию земельного участка	5 327	3,28	5 494	3,38
9. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 626	1,00	1 677	1,03
ИТОГО:	27 148	16,70	28 003	17,22

площадь помещений дома - 1 626,00 кв.м

Управляющая организация имеет право перераспределять расходы по статьям в пределах установленного тарифа.

Расчетный тариф на содержание жилья без учета оплаты расходов коммунальных ресурсов на содержание и ремонт общего имущества на 1 полугодие 2024 года - 16,70 руб./кв.м, на второе полугодие 2024 года - 17,22 руб./кв.м

Увеличение тарифа составляет 3,15%, при этом процент инфляции за 2023 год - 7,42%