

Предложения управляющей организации о размере платы за содержание жилого помещения в МКД по адресу: Смоленский р-н, дер. Киселевка, ул. Никольская, д.2 на 2024 г

Виды работ по договору управления	1 полугодие 2024г		2 полугодие 2024г	
	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	6 611	4,00	6 819	4,13
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	480	0,29	480	0,29
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	3 801	2,30	3 921	2,37
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	5 114	3,09	5 275	3,19
5. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	467	0,28	481	0,29
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 139	2,50	4 269	2,58
7. Работы по содержанию земельного участка и контейнерной площадки	5 340	3,23	5 508	3,33
9. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 653	1,00	1 705	1,03
<b>ИТОГО:</b>	<b>27 605</b>	<b>16,70</b>	<b>28 459</b>	<b>17,22</b>

площадь помещений дома - 1 652,80

Управляющая организация имеет право перераспределять расходы по статьям в пределах установленного тарифа.

Расчетный тариф на содержание жилья без учета оплаты расходов коммунальных ресурсов на содержание и ремонт общего имущества на 1 полугодие 2024 года - 16,70 руб./кв.м, на второе полугодие 2024 года - 17,22 руб./кв.м

Увеличение тарифа составляет 3,15%, при этом процент инфляции за 2023 год - 7,42%