

Предложения управляющей организации о размере платы за содержание жилого помещения в МКД по адресу: Смоленский р-н, дер. Киселевка, ул. Раздольная, д.4 на 2024 год

Виды работ по договору управления	1 полугодие 2024г		2 полугодие 2024г	
	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	5 972	4,00	6 163	4,13
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	430	0,29	444	0,30
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	3 135	2,10	3 235	2,17
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	4 770	3,19	4 922	3,30
5. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	350	0,23	361	0,24
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 107	2,75	4 238	2,84
7. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	4 978	3,33	5 137	3,44
9. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 493	1,00	1 541	1,03
ИТОГО:	25 234	16,90	26 042	17,44

площадь помещений дома - 1 492,90 кв.м

Управляющая организация имеет право перераспределять расходы по статьям в пределах установленного тарифа.

Расчетный тариф на содержание жилья без учета оплаты расходов коммунальных ресурсов на содержание и ремонт общего имущества на 1 полугодие 2024 года - 16,90 руб./кв.м, на второе полугодие 2024 года - 17,44 руб./кв.м

Увеличение тарифа составляет 3,2%, при этом процент инфляции за 2023 год - 7,42%