

Предложения управляющей организации о размере платы за содержание жилого помещения в МКД по адресу: Смоленский р-н, дер. Киселевка, ул. Раздольная, д. 7-А на 2024год

Виды работ по договору управления	1 полугодие 2024г		2 полугодие 2024г	
	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1кв.м (руб./месяц)	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1кв.м (руб./месяц)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	7 426	4,00	7 664	4,13
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	600	0,32	619	0,33
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	4 047	2,18	4 177	2,25
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	5 895	3,18	6 084	3,28
5. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	517	0,28	533	0,29
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 026	2,71	5 187	2,79
7. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	6 006	3,23	6 198	3,34
9. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 857	1,00	1 916	1,03
<b>ИТОГО:</b>	<b>31 374</b>	<b>16,90</b>	<b>32 378</b>	<b>17,44</b>

площадь помещений дома - 1 856,60 кв.м

Управляющая организация имеет право перераспределять расходы по статьям в пределах установленного тарифа.

Расчетный тариф на содержание жилья без учета оплаты расходов коммунальных ресурсов на содержание и ремонт общего имущества на 1 полугодие 2024 года - 16,90 руб./кв.м, на второе полугодие 2024 года - 17,44 руб./кв.м

Увеличение тарифа составляет 3,2%, при этом процент инфляции за 2023 год - 7,42%