

Информация о размере платы за содержание жилого помещения в МКД по адресу: г. Смоленск, ул. Рыленкова, д. 71 на 2024 год, утвержденной решением общего собрания собственников помещений МКД от 11.03.2024

Виды работ по договору управления	1 квартал 2024г		2-4 квартал 2024г	
	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)	расходы в месяц (руб.)	стоимость на 1 кв.м (руб./месяц)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	12 399	3,80	12 726	3,90
2. Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	400	0,12	500	0,15
3. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	5 482	1,68	3 916	1,20
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	11 623	3,56	11 199	3,43
5. Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	7 083	2,17	7 083	2,17
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	7 411	2,27	10 200	3,13
7. Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	261	0,08	1 248	0,38
8. Работы по уборке и содержанию земельного участка	9 116	2,79	10 222	3,13
9. Обеспечение приема заявок и устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	3 263	1,00	3 263	1,00
ИТОГО за содержание жилого помещения:	57 039	17,48	60 357	18,50

площадь помещений дома - 3 263,00 кв.м

Управляющая организация имеет право перераспределять расходы по статьям в пределах установленного тарифа.

Расчетный тариф на содержание жилья без учета оплаты расходов коммунальных ресурсов на содержание и ремонт общего имущества на I полугодие 2024 года -17,48 руб./кв.м, на второе полугодие 2024 года - 18,50 руб./кв.м